

# 施設カルテ

## 【基本情報】

					自動計算	
					報告日	2025/12/16
資産番号	5-(9)-2	施設用途	児童福祉施設(その他児童福祉施設)	施設構造	01.鉄筋コンクリート造	
主幹部署	こども支援課	地区区分	飯能地区	所在地	飯能市山手町19-4	
施設名称	子育て総合センター	建物名称	子育て総合センター	建築年度(年)	2012	
建築面積(m <sup>2</sup> )		延床面積(m <sup>2</sup> )	715.22	耐用年数(年)	50	
階建/階	2階建/2階	建物取得価額(円)	225,794,000	公債残高	0	
用途地域	第一種住居地域	建ぺい率(%)	60%	容積率(%)	200%	
敷地面積(m <sup>2</sup> )	2,800.00	貸室面積(m <sup>2</sup> )	715.22	部屋数(室)	7	
営業時間	8:30~17:15	休日	土、日、祝日、12/28-31、1/2-4 (月1回土曜日開室)	駐車場(台)	-	
身障者用トイレ	有	手すり	有	スロープ	有	
自動ドア	有	点字ブロック	有	車いす用エレベーター	有	
自然エネルギー	有	屋上・壁面緑化	無	LED化	有	
アスベスト	無	アスベスト対策完了日	-	冷暖房設備	有	
耐震基準	【新耐震基準】 (昭和56年6月以降建築)	代替電源設備	有	調理設備	有	
耐震補強実施	不要	通信設備	有	入浴設備	無	
耐震診断完了日	-	避難所指定	無	計画収容人数(人)	-	
耐震補強完了日	-	備蓄倉庫	無	運営方法	直営(市)	
正規職員(人)	3	会計年度任用職員(人)	4	指定管理者等従業員(人)	0	
設置目的	子育て全般の支援活動					

## 【歳入】

(単位:円)

科目	令和4	令和5	令和6
使用料	49,983	55,238	55,235
手数料	0	0	0
指定管理者使用料収入	0	0	0
補助金	0	0	0
交付金	0	0	0
負担金	0	0	0
その他収入	0	0	0
歳入合計	49,983	55,238	55,235

## 【歳出】

(単位:円)

科目	令和4	令和5	令和6
光熱水費(ガス)	560,555	408,571	472,815
光熱水費(水道)	327,999	353,869	359,044
光熱水費(電気)	821,724	724,943	846,945
修繕料(施設)	0	50,000	48,400
修繕料(備品)	0	0	0
備品購入費	0	0	0
委託料	3,026,650	3,076,150	3,623,620
手数料	50,105	51,700	57,750
使用料・賃借料	21,873	21,873	19,701
その他支出	375,143	359,238	343,497
人件費	31,526,000	31,958,000	36,095,000
歳出合計	36,710,049	37,004,344	41,866,772

## 【利用状況】

年度	令和4	令和5	令和6
営業日数(日)	243	245	255
施設利用人数(人)	7,670	12,638	13,176
1日当たり施設利用人数(人/日)	32	52	52

# 施設カルテ

## 【基本情報】

					自動計算
					報告日
					2025/12/16
資産番号	5-(9)-3	施設用途	児童福祉施設(その他児童福祉施設)	施設構造	01.鉄筋コンクリート造
主幹部署	こども支援課	地区区分	原市場地区	所在地	下赤工442-2
施設名称	いるかひろば	建物名称	いるかひろば	建築年度(年)	1984
建築面積(m <sup>2</sup> )	-	延床面積(m <sup>2</sup> )	126	耐用年数(年)	47
階建/階	2階建/1階	建物取得価額(円)	25,363,000	公債残高	0
用途地域	なし	建ぺい率(%)	60%	容積率(%)	200%
敷地面積(m <sup>2</sup> )	16,932.00	貸室面積(m <sup>2</sup> )	126	部屋数(室)	2
営業時間	10:00~16:00	休日	土、日、祝日、12/28-31、1/2-4 (月1回土曜日開室、振替にて月1回月曜日閉室)	駐車場(台)	-
身障者用トイレ	無	手すり	無	スロープ	無
自動ドア	無	点字ブロック	無	車いす用エレベーター	無
自然エネルギー	無	屋上・壁面緑化	無	LED化	無
アスベスト	無	アスベスト対策完了日	-	冷暖房設備	有
耐震基準	【新耐震基準】 (昭和56年6月以降建築)	代替電源設備	無	調理設備	無
耐震補強実施	不要	通信設備	有	入浴設備	無
耐震診断完了日	-	避難所指定	無	計画収容人数(人)	-
耐震補強完了日	-	備蓄倉庫	無	運営方法	民営
正規職員(人)	0	会計年度任用職員(人)	0	指定管理者等従業員(人)	7
設置目的	子育て全般の支援活動				

## 【歳入】

(単位:円)

科目	令和4	令和5	令和6
使用料	0	0	0
手数料	0	0	0
指定管理者使用料収入	0	0	0
補助金	0	0	0
交付金	0	0	0
負担金	0	0	0
その他収入	0	0	0
歳入合計	0	0	0

## 【歳出】

(単位:円)

科目	令和4	令和5	令和6
光熱水費(ガス)	0	0	0
光熱水費(水道)	0	0	0
光熱水費(電気)	0	0	0
修繕料(施設)	0	0	0
修繕料(備品)	0	0	0
備品購入費	0	0	0
委託料	9,915,000	9,916,000	10,192,000
手数料	0	0	0
使用料・賃借料	0	0	0
その他支出	0	0	0
人件費	0	0	0
歳出合計	9,915,000	9,916,000	10,192,000

## 【利用状況】

年度	令和4	令和5	令和6
営業日数(日)	243	243	243
施設利用人数(人)	2,000	2,572	3,926
1日当たり施設利用人数(人/日)	8	11	16

## 施設カルテ

## 【基本情報】

					自動計算
				報告日	2025/12/16
資産番号	5-(9)-4	施設用途	児童福祉施設(その他児童福祉施設)	施設構造	01.鉄筋コンクリート造
主幹部署	こども支援課	地区区分	加治地区	所在地	岩沢1243
施設名称	にこにこひろば	建物名称	にこにこひろば	建築年度(年)	1977
建築面積(m <sup>2</sup> )	-	延床面積(m <sup>2</sup> )	60.2	耐用年数(年)	-
階建/階	4階建	建物取得価額(円)	-	公債残高	-
用途地域	なし	建ぺい率(%)	60%	容積率(%)	200%
敷地面積(m <sup>2</sup> )	20,311.00	貸室面積(m <sup>2</sup> )	60.2	部屋数(室)	1
営業時間	9:00~14:30	休日	土、日、祝日、12/28-31、1/2-4(学校の閉校日)	駐車場(台)	-
身障者用トイレ	無	手すり	有	スロープ	有
自動ドア	無	点字ブロック	無	車いす用エレベーター	無
自然エネルギー	無	屋上・壁面緑化	無	LED化	無
アスベスト	無	アスベスト対策完了日	-	冷暖房設備	有
耐震基準	【旧耐震基準】 耐震診断 実施済 ⇒耐震化工事 必要	代替電源設備	無	調理設備	無
耐震補強実施	実施済	通信設備	有	入浴設備	無
耐震診断完了日	平成19年2月28日	避難所指定	有	計画収容人数(人)	-
耐震補強完了日	平成20年12月10日	備蓄倉庫	無	運営方法	民営
正規職員(人)	0	会計年度任用職員(人)	0	指定管理者等従業員(人)	6
設置目的	子育て全般の支援活動				

## 【歳入】

(単位:円)

科目	令和4	令和5	令和6
使用料	0	0	0
手数料	0	0	0
指定管理者使用料収入	0	0	0
補助金	0	0	0
交付金	0	0	0
負担金	0	0	0
その他収入	0	0	0
歳入合計	0	0	0

## 【歳出】

(単位:円)

科目	令和4	令和5	令和6
光熱水費(ガス)	0	0	0
光熱水費(水道)	0	0	0
光熱水費(電気)	0	0	0
修繕料(施設)	0	0	0
修繕料(備品)	0	0	0
備品購入費	0	0	0
委託料	9,915,000	9,916,000	10,192,000
手数料	0	0	0
使用料・賃借料	0	0	0
その他支出	0	0	0
人件費	0	0	0
歳出合計	9,915,000	9,916,000	10,192,000

## 【利用状況】

年度	令和4	令和5	令和6
営業日数(日)	243	243	243
施設利用人数(人)	2,276	3,558	3,952
1日当たり施設利用人数(人/日)	9	15	16

【その他】

改修	改修の場所	完了年月日	改修費用(円)	改修内容
	にこにこひろば	平成9年12月10日	1,794,998円	校舎の除湿温度保持設備工事
	にこにこひろば	平成20年12月10日	7,319,906円	校舎の大規模改修・耐震補強工事
	いるかひろば	令和5年10月2日		「原市場小学校南校舎1階床修繕」(廊下の床、塩ビシートの浮き) →教育総務課が対応(参考:神田建設株式会社、請負金額 154,000円)
劣化状態	不具合の場所	不具合の箇所	不具合の状況	
	いるかひろば	外壁	浮き、ひび割れ	
	いるかひろば	各所	雨漏り	
特記事項 (個別施設計画を踏まえ担当者として特に取り組んだこと)				
施設管理の質を向上するため、日常点検等を行い不具合箇所の早期発見に努めた。また、台風の前など大雨が予想されたときは雨漏り対策、点検を強化した。				
懸念事項、施設の方向性				
子どもが使用する施設のため、清潔で安全な施設を維持するための修繕が必要になってくる。複合施設のため、関係各課と連携を図り安全性に配慮しつつ施設の長寿命化を図っていく。				