

# 施設カルテ

## 【基本情報】

					自動計算
				報告日	2025/12/2
資産番号	5-(10)-2	施設用途	医療施設	施設構造	04.鉄骨造(軽量鉄骨含む)
主幹部署	医療管理課	地区区分	東吾野地区	所在地	虎秀25-1
施設名称	訪問看護ステーションほほえみ(相談室)	建物名称	相談室	建築年度(年)	1999
建築面積(m <sup>2</sup> )	1,179.46	延床面積(m <sup>2</sup> )	37.26	耐用年数(年)	50
階建/階	地上1階建	建物取得価額(円)	7,560,000	公債残高	0
用途地域	なし	建ぺい率(%)	60%	容積率(%)	200%
敷地面積(m <sup>2</sup> )	127.71	貸室面積(m <sup>2</sup> )	-	部屋数(室)	3
営業時間	8:30-17:15	休日	土日、祝日、年末年始	駐車場(台)	30
身障者用トイレ	無	手すり	無	スロープ	有
自動ドア	無	点字ブロック	無	車いす用エレベーター	無
自然エネルギー	無	屋上・壁面緑化	無	LED化	有
アスベスト	無	アスベスト対策完了日	-	冷暖房設備	有
耐震基準	【新耐震基準】 (昭和56年6月以降建築)	代替電源設備	無	調理設備	無
耐震補強実施	不要	通信設備	有	入浴設備	無
耐震診断完了日	-	避難所指定	無	計画収容人数(人)	-
耐震補強完了日	-	備蓄倉庫	無	運営方法	直営(市)
正規職員(人)	4	会計年度任用職員(人)	3	指定管理者等従業員(人)	0
設置目的	訪問看護ステーションほほえみの相談室				

## 【歳入】

(単位:円)

科目	令和4	令和5	令和6
歳入合計	0	0	0

## 【歳出】

(単位:円)

科目	令和4	令和5	令和6
その他支出	32,428,000	27,188,000	25,883,000
人件費	37,422,080	37,692,640	41,190,080
歳出合計	69,850,080	64,880,640	67,073,080

## 【利用状況】

年度	令和4	令和5	令和6
営業日数(日)	243	243	243
施設利用人数(人)	2,122	2,110	1,800
1日当たり施設利用人数(人/日)	9	9	7

**【その他】**

改修	完了年月日	改修費用(円)	改修内容
劣化状態	不具合の箇所	不具合の状況	
特記事項（個別施設計画を踏まえ担当者として特に取り組んだこと）			
<p>訪問看護ステーションほほえみの相談室として使用している。                  事務室が東吾野医療介護センター内の一室に併設されている。光熱費等の維持管理経費は東吾野医療介護センター管理運営事業(指定管理)で支出している。</p>			
懸念事項、施設の方向性			