

施設カルテ

【基本情報】

				報告日	自動計算
資産番号	1-(1)-10	施設用途	コミュニティ関連施設(地区行政センター・公民館)	2025/7/18	
主幹部署	自治振興課	地区区分	吾野地区	施設構造	04.鉄骨造(軽量鉄骨含む)
施設名称	吾野地区行政センター	建物名称	本館	所在地	飯能市大字吾野186-1
建築面積(㎡)	533.81	延床面積(㎡)	706.37	建築年度(年)	2004
階建/階	地上1階地下1階	建物取得価額(円)	139,058,000	耐用年数(年)	34
用途地域	なし	建ぺい率(%)	60%	公債残高	0
敷地面積(㎡)	1,076.97	貸室面積(㎡)	320.48	容積率(%)	200%
営業時間	8:30~22:00	休日	12/29~1/3	部屋数(室)	4
身障者用トイレ	有	手すり	無	駐車場(台)	-
自動ドア	有	点字ブロック	有	スロープ	有
自然エネルギー	無	屋上・壁面緑化	無	車いす用エレベーター	無
アスベスト	無	アスベスト対策完了日	-	LED化	無
耐震基準	【新耐震基準】 (昭和56年6月以降建築)	代替電源設備	無	冷暖房設備	有
耐震補強実施	不要	通信設備	有	調理設備	有
耐震診断完了日	-	避難所指定	有	入浴設備	無
耐震補強完了日	-	備蓄倉庫	無	計画収容人数(人)	224
正規職員(人)	3	会計年度任用職員(人)	1	運営方法	直営(市)
設置目的	地域行政の拠点として、地域の実情に応じた行政サービスを提供し、及び地域活動を支援するため				

【歳入】

(単位:円)

科目	令和4	令和5	令和6
使用料	115,384	128,959	142,648
手数料	209,650	155,850	122,300
指定管理者使用料収入	0	0	0
補助金	0	0	0
交付金	0	0	0
負担金	0	0	0
その他収入	0	0	0
歳入合計	325,034	284,809	264,948

【歳出】

(単位:円)

科目	令和4	令和5	令和6
光熱水費(ガス)	0	0	0
光熱水費(水道)	78,896	78,687	77,746
光熱水費(電気)	1,458,984	1,201,722	1,301,769
修繕料(施設)	0	624,800	0
修繕料(備品)	27,104	68,552	77,044
備品購入費	0	0	0
委託料	2,219,414	2,274,551	2,562,163
手数料	82,226	110,098	82,310
使用料・賃借料	520,618	539,098	537,034
補助金・負担金	1,200	1,200	1,200
その他支出	169,380	206,387	193,259
人件費	26,899,520	25,292,000	26,693,000
歳出合計	31,457,342	30,397,095	31,525,525

【利用状況】

年度	令和4	令和5	令和6
営業日数(日)	359	360	359
窓口業務人数(人)	1,659	1,431	1,318
施設利用人数(人)	4,825	5,394	5,741
利用時間数(H)	2,249	2,628	2,550
利用可能時間数(H)	19,388	19,440	19,388
稼働率(%)	12%	14%	13%

【利用状況詳細】

	令和4							
	部屋名	面積	施設利用人数	主な使用目的	主な年齢層	利用可能時間数	利用時間数	稼働率
	会議室(20)	54.66	1,075	音楽	70代～80代	4,847.00	574.0	12%
	和室(30)	34.78	218	その他	30代～40代	4,847.00	281.0	6%
	集会室(150)	188.81	3,432	体操	70代～80代	4,847.00	1,155.0	24%
	調理室(24)	42.23	100	料理	50代～60代	4,847.00	239.0	5%
合計	4室	320.48㎡	4,825人			19,388	2,249	
	令和5							
	部屋名	面積	施設利用人数	主な使用目的	主な年齢層	利用可能時間数	利用時間数	稼働率
	会議室(20)	54.66	1,368	音楽	70代～80代	4,860.00	607.0	12%
	和室(30)	34.78	178	その他	30代～40代	4,860.00	500.0	10%
	集会室(150)	188.81	3,780	体操	70代～80代	4,860.00	1,241.0	26%
	調理室(24)	42.23	68	料理	50代～60代	4,860.00	280.0	6%
合計	4室	320.48㎡	5,394人			19,440	2,628	
	令和6							
	部屋名	面積	施設利用人数	主な使用目的	主な年齢層	利用可能時間数	利用時間数	稼働率
	会議室(20)	54.66	1,616	音楽	70代～80代	4,847.00	729.0	15%
	和室(30)	34.78	239	その他	30代～40代	4,847.00	380.0	8%
	集会室(150)	188.81	3,821	体操	70代～80代	4,847.00	1,220.0	25%
	調理室(24)	42.23	65	料理	50代～60代	4,847.00	221.0	5%
合計	4室	320.48㎡	5,741人			19,388	2,550	

【その他】

改修	完了年月日	改修費用(円)	改修内容
	令和5年11月2日	624,800円	浄化槽ブロワ交換二基修繕
劣化状態	不具合の箇所		
	不具合の状況		
特記事項 (個別施設計画を踏まえ担当者として特に取り組んだこと)			
平成16年度の開館から20年が経過していることから、日常点検等を行い不具合箇所の早期発見に努めた。			
懸念事項、施設の方向性			
地域の少子高齢化に伴い利用者も減少傾向にあるが、引き続き利用者の安全性に配慮し施設の長寿命化を図っていく。			