

# 施設カルテ

## 【基本情報】

				報告日	自動計算
資産番号	4-(4)-1-48	施設用途	学校等(共同調理場)	2025/9/30	
主幹部署	教育総務課	地区区分	南高麗地区	施設構造	01.鉄筋コンクリート造
施設名称	南高麗給食共同調理場	建物名称	給食室(①棟)	所在地	下直竹38
建築面積(m <sup>2</sup> )	-	延床面積(m <sup>2</sup> )	111.00	建築年度(年)	1975
階建/階	地上1階建	建物取得価額(円)	14,985,000	耐用年数(年)	41
用途地域	なし	建ぺい率(%)	60%	公債残高	-
敷地面積(m <sup>2</sup> )	-	貸室面積(m <sup>2</sup> )	-	容積率(%)	200%
営業時間	-	休日	-	部屋数(室)	-
身障者用トイレ	無	手すり	無	駐車場(台)	-
自動ドア	無	点字ブロック	無	スロープ	無
自然エネルギー	無	屋上・壁面緑化	無	車いす用エレベーター	無
アスベスト	無	アスベスト対策完了日	-	LED化	無
耐震基準	【旧耐震基準】 耐震診断 実施済 ⇒耐震化工事 必要	代替電源設備	無	冷暖房設備	有
耐震補強実施	実施済	通信設備	無	調理設備	有
耐震診断完了日	平成22年2月26日	避難所指定	無	入浴設備	無
耐震補強完了日	平成23年10月14日	備蓄倉庫	無	計画収容人数(人)	-
正規職員(人)	市0(県職員1)	会計年度任用職員(人)	0	運営方法	直営(市)
指定管理者等従業員(人)					0
設置目的	学校教育のため				

## 【歳入】

(単位:円)

科目	令和4	令和5	令和6
使用料	0	0	0
手数料	0	0	0
指定管理者使用料収入	0	0	0
補助金	0	0	0
交付金	0	0	0
負担金	0	0	0
その他収入	0	0	0
歳入合計	0	0	0

## 【歳出】

(単位:円)

科目	令和4	令和5	令和6
光熱水費(ガス)	0	0	0
光熱水費(水道)	450,000	500,000	460,000
光熱水費(電気)	1,730,000	1,560,000	1,780,000
修繕料(施設)	20,000	410,000	380,000
修繕料(備品)	90,000	150,000	90,000
備品購入費	0	0	50,000
委託料	170,000	170,000	14,300,000
手数料	0	0	0
使用料・賃借料	0	0	0
その他支出	0	650,000	0
人件費	0	0	0
歳出合計	2,460,000	3,440,000	17,060,000

## 【利用状況】

年度	令和4	令和5	令和6
営業日数(日)	201	202	203
施設利用人数(人)	1,206	1,212	1,218
1日当たり施設利用人数(人/日)	6	6	6

# 施設カルテ

自動計算

## 【基本情報1】

資産番号	4-(4)-1-48	施設用途	学校等(共同調理場)	施設構造	04.鉄骨造(軽量鉄骨含む)
施設名称	南高麗給食共同調理場	建物名称	19894給食室(2棟)	建築年度(年)	2008
建築面積(m <sup>2</sup> )		延床面積(m <sup>2</sup> )	7.00	耐用年数(年)	
階建/階	地上1階	建物取得価額(円)	560,000	公債残高	
身障者用トイレ		手すり		スロープ	
自動ドア	無	点字ブロック	無	車いす用エレベーター	無
自然エネルギー	無	屋上・壁面緑化	無	LED化	無
アスベスト	無	アスベスト対策完了日		冷暖房設備	無
耐震基準	【新耐震基準】(昭和56年6月以降建築)	代替電源設備	無	調理設備	無
耐震補強実施	不要	通信設備	無	入浴設備	無
耐震診断完了日		避難所指定	無	計画収容人数(人)	
耐震補強完了日		備蓄倉庫	無	運営方法	直営(市)

【その他】

改修	改修の場所	完了年月日	改修費用(円)	改修内容
劣化状態	不具合の場所	不具合の箇所	不具合の状況	
特記事項（個別施設計画を踏まえ担当者として特に取り組んだこと）				
<ul style="list-style-type: none"> <li>・屋上、屋根、外壁について劣化状況調査を3年毎に1度実施している</li> <li>・建築設備についてR4より毎年点検を実施している</li> </ul>				
懸念事項、施設の方向性				
<ul style="list-style-type: none"> <li>・LED化未実施</li> </ul>				