

# 施設カルテ

## 【基本情報】

				報告日	自動計算
資産番号	4-(4)-1-53	施設用途	学校等(共同調理場)	2025/9/30	
主幹部署	教育総務課	地区区分	原市場地区	施設構造	01.鉄筋コンクリート造
施設名称	原市場給食共同調理場	建物名称	給食室(①-1棟)	所在地	下赤工442-2
建築面積(m <sup>2</sup> )	-	延床面積(m <sup>2</sup> )	88.00	建築年度(年)	1967
階建/階	地上1階建	建物取得価額(円)	2,050,940	耐用年数(年)	41
用途地域	なし	建ぺい率(%)	60%	公債残高	-
敷地面積(m <sup>2</sup> )	-	貸室面積(m <sup>2</sup> )	-	容積率(%)	200%
営業時間	-	休日	-	部屋数(室)	-
身障者用トイレ	無	手すり	無	駐車場(台)	-
自動ドア	無	点字ブロック	無	スロープ	無
自然エネルギー	無	屋上・壁面緑化	無	車いす用エレベーター	無
アスベスト	無	アスベスト対策完了日	-	LED化	無
耐震基準	【旧耐震基準】 耐震診断 実施済 ⇒耐震化工事 必要	代替電源設備	無	冷暖房設備	有
耐震補強実施	実施済	通信設備	無	調理設備	有
耐震診断完了日	平成14年3月25日	避難所指定	無	入浴設備	無
耐震補強完了日	平成16年11月30日	備蓄倉庫	無	計画収容人数(人)	-
正規職員(人)	市0(県職員1)	会計年度任用職員(人)	0	運営方法	直営(市)
設置目的	学校教育のため				

## 【歳入】

(単位:円)

科目	令和4	令和5	令和6
使用料	0	0	0
手数料	0	0	0
指定管理者使用料収入	0	0	0
補助金	0	0	0
交付金	0	0	0
負担金	0	0	0
その他収入	0	0	0
歳入合計	0	0	0

## 【歳出】

(単位:円)

科目	令和4	令和5	令和6
光熱水費(ガス)	0	0	0
光熱水費(水道)	640,000	610,000	600,000
光熱水費(電気)	3,070,000	2,620,000	2,920,000
修繕料(施設)	140,000	150,000	360,000
修繕料(備品)	170,000	130,000	170,000
備品購入費	0	810,000	0
委託料	170,000	170,000	32,570,000
手数料	0	0	0
使用料・賃借料	0	0	0
その他支出	1,000,000	0	0
人件費	0	0	0
歳出合計	5,190,000	4,490,000	36,620,000

## 【利用状況】

年度	令和4	令和5	令和6
営業日数(日)	201	202	203
施設利用人数(人)	2,010	2,222	1,624
1日当たり施設利用人数(人/日)	10	11	8

# 施設カルテ

自動計算

## 【基本情報1】

資産番号	4-(4)-1-53	施設用途	学校等(共同調理場)	施設構造	01.鉄筋コンクリート造
施設名称	原市場給食共同調理場	建物名称	給食室(①-2棟)	建築年度(年)	1967
建築面積(m <sup>2</sup> )		延床面積(m <sup>2</sup> )	13.00	耐用年数(年)	
階建/階	地上1階	建物取得価額(円)	1,755,000	公債残高	
身障者用トイレ		手すり		スロープ	
自動ドア	無	点字ブロック	無	車いす用エレベーター	無
自然エネルギー	無	屋上・壁面緑化	無	LED化	無
アスベスト	無	アスベスト対策完了日		冷暖房設備	無
耐震基準	【旧耐震基準】耐震診断実施済⇒耐震化工事必要	代替電源設備	無	調理設備	無
耐震補強実施	実施済	通信設備	無	入浴設備	無
耐震診断完了日	平成14年3月25日	避難所指定	無	計画収容人数(人)	
耐震補強完了日	平成16年11月30日	備蓄倉庫	無	運営方法	直営(市)

## 【基本情報2】

資産番号	4-(4)-1-53	施設用途	学校等(共同調理場)	施設構造	01.鉄筋コンクリート造
施設名称	原市場給食共同調理場	建物名称	給食室(①-3棟)	建築年度(年)	1967
建築面積(m <sup>2</sup> )		延床面積(m <sup>2</sup> )	4.00	耐用年数(年)	
階建/階	地上1階	建物取得価額(円)	540,000	公債残高	
身障者用トイレ	無	手すり	無	スロープ	無
自動ドア	無	点字ブロック	無	車いす用エレベーター	無
自然エネルギー	無	屋上・壁面緑化	無	LED化	無
アスベスト	無	アスベスト対策完了日		冷暖房設備	無
耐震基準	【旧耐震基準】耐震診断実施済⇒耐震化工事必要	代替電源設備	無	調理設備	無
耐震補強実施	実施済	通信設備	無	入浴設備	無
耐震診断完了日	平成14年3月25日	避難所指定	無	計画収容人数(人)	
耐震補強完了日	平成16年11月30日	備蓄倉庫	無	運営方法	直営(市)

## 【基本情報3】

資産番号	4-(4)-1-53	施設用途	学校等(共同調理場)	施設構造	04.鉄骨造(軽量鉄骨含む)
施設名称	原市場給食共同調理場	建物名称	給食室(②棟)	建築年度(年)	1967
建築面積(m <sup>2</sup> )		延床面積(m <sup>2</sup> )	44.00	耐用年数(年)	
階建/階	地上1階	建物取得価額(円)	29,799,000	公債残高	
身障者用トイレ	無	手すり	無	スロープ	無
自動ドア	無	点字ブロック	無	車いす用エレベーター	無
自然エネルギー	無	屋上・壁面緑化	無	LED化	無
アスベスト	無	アスベスト対策完了日		冷暖房設備	無
耐震基準	【旧耐震基準】耐震診断実施済⇒耐震化工事必要	代替電源設備	無	調理設備	無
耐震補強実施	実施済	通信設備	無	入浴設備	無
耐震診断完了日	平成14年3月25日	避難所指定	無	計画収容人数(人)	
耐震補強完了日	平成16年11月30日	備蓄倉庫	無	運営方法	直営(市)

【その他】

改修	改修の場所	完了年月日	改修費用(円)	改修内容
	劣化状態	不具合の場所	不具合の箇所	不具合の状況
給食室(①-1棟)		北西側	雨漏りあり	
特記事項 (個別施設計画を踏まえ担当者として特に取り組んだこと)				
<ul style="list-style-type: none"> <li>・屋上、屋根、外壁について劣化状況調査を3年毎に1度実施している</li> <li>・建築設備についてR4より毎年点検を実施している</li> </ul>				
懸念事項、施設の方向性				
<ul style="list-style-type: none"> <li>・屋上防水劣化が著しい</li> <li>・回転釜使用時に周囲の気温が40°Cを超える</li> <li>・LED化未実施</li> </ul>				