

施設カルテ

【基本情報】

				報告日	自動計算
資産番号	1-(1)-13	施設用途	コミュニティ関連施設(地区行政センター・公民館)	2025/7/31	
主幹部署	自治振興課	地区区分	名栗地区	施設構造	01.鉄筋コンクリート造
施設名称	名栗地区行政センター	建物名称	本館	所在地	飯能市大字上名栗3125-1
建築面積(㎡)	681.96	延床面積(㎡)	1,960.88	建築年度(年)	1980
階建/階	地上3階	建物取得価額(円)	340,167,600	耐用年数(年)	47
用途地域	なし	建ぺい率(%)	60%	公債残高	0
敷地面積(㎡)	2,478.48	貸室面積(㎡)	511.18	容積率(%)	200%
営業時間	8:30~22:00	休日	12/29~1/3	部屋数(室)	8
身障者用トイレ	有	手すり	有	駐車場(台)	16
自動ドア	無	点字ブロック	有	スロープ	有
自然エネルギー	無	屋上・壁面緑化	無	車いす用エレベーター	有
アスベスト	有	アスベスト対策完了日	平成22年1月25日	LED化	有
耐震基準	【旧耐震基準】 耐震診断 未実施	代替電源設備	無	冷暖房設備	有
耐震補強実施	未実施	通信設備	有	調理設備	有
耐震診断完了日	-	避難所指定	有	入浴設備	無
耐震補強完了日	-	備蓄倉庫	有	計画収容人数(人)	653
正規職員(人)	2	会計年度任用職員(人)	2	運営方法	直営(市)
設置目的	地域行政の拠点として、地域の実情に応じた行政サービスを提供し、及び地域活動を支援するため				

【歳入】

(単位:円)

科目	令和4	令和5	令和6
使用料	207,134	182,508	174,676
手数料	265,200	249,200	192,350
指定管理者使用料収入	0	0	0
補助金	0	0	0
交付金	0	0	0
負担金	0	0	0
その他収入	0	0	0
歳入合計	472,334	431,708	367,026

【歳出】

(単位:円)

科目	令和4	令和5	令和6
光熱水費(ガス)	0	0	0
光熱水費(水道)	82,542	78,672	88,719
光熱水費(電気)	2,871,820	2,497,358	2,571,257
修繕料(施設)	182,600	189,530	1,280,257
修繕料(備品)	157,179	150,788	136,818
備品購入費	0	0	0
委託料	5,058,889	5,313,525	5,317,768
手数料	268,458	285,254	207,545
使用料・賃借料	252,175	277,255	235,950
補助金・負担金	6,000	6,000	6,000
その他支出	388,815	362,928	1,308,631
人件費	26,899,520	27,025,160	23,729,040
歳出合計	36,167,998	36,186,470	34,881,985

【利用状況】

年度	令和4	令和5	令和6
営業日数(日)	359	360	359
窓口業務人数(人)	2,584	2,261	2,105
施設利用人数(人)	4,219	5,129	4,066
利用時間数(H)	2,519	2,118	1,009
利用可能時間数(H)	38,776	38,880	38,772
稼働率(%)	6%	5%	3%

【利用状況詳細】

	部屋名	面積	施設利用人数	主な使用目的	主な年齢層	利用可能時間数	利用時間数	稼働率
	令和4	多目的室(24)	63.10	256	会議	50代～60代	4,847.00	239.5
和室(30)		43.00	224	会議	50代～60代	4,847.00	256.5	5%
工作室(20)		57.60	373	その他	50代～60代	4,847.00	476.0	10%
集会室(130)		166.60	3,005	ダンス	50代～60代	4,847.00	846.0	17%
第1会議室(17)		43.17	46	その他	50代～60代	4,847.00	43.0	1%
第2会議室(20)		39.04	199	会議	50代～60代	4,847.00	608.0	13%
第3会議室(20)		51.07	116	会議	50代～60代	4,847.00	50.0	1%
調理室(25)		47.6	0	その他	50代～60代	4,847.00	0.0	0%
合計		8室	511.18㎡	4,219人			38,776	2,519
令和5	多目的室(24)	63.10	475	会議	50代～60代	4,860.00	400.5	8%
	和室(30)	43.00	133	会議	50代～60代	4,860.00	130.5	3%
	工作室(20)	57.60	417	その他	50代～60代	4,860.00	393.0	8%
	集会室(130)	166.60	3,776	ダンス	50代～60代	4,860.00	938.5	19%
	第1会議室(17)	43.17	115	その他	50代～60代	4,860.00	84.5	2%
	第2会議室(20)	39.04	42	会議	50代～60代	4,860.00	54.0	1%
	第3会議室(20)	51.07	163	会議	50代～60代	4,860.00	109.0	2%
	調理室(25)	47.6	8	その他	50代～60代	4,860.00	7.5	0%
	合計	8室	511.18㎡	5,129人			38,880	2,118
令和6	多目的室(24)	63.10	112	会議	50代～60代	4,846.50	243.0	5%
	和室(30)	43.00	109	その他	30代～40代	4,846.50	52.5	1%
	工作室(20)	57.60	368	その他	60代～70代	4,846.50	108.0	2%
	集会室(130)	166.60	3,095	ダンス	50代～60代	4,846.50	431.5	9%
	第1会議室(17)	43.17	76	音楽	60代～70代	4,846.50	63.0	1%
	第2会議室(20)	39.04	74	会議	60代～70代	4,846.50	48.0	1%
	第3会議室(20)	51.07	232	会議	50代～60代	4,846.50	63.0	1%
	調理室(25)	47.6	0	料理		4,846.50	0.0	0%
	合計	8室	511.18㎡	4,066人			38,772	1,009

【その他】

改修	完了年月日	改修費用(円)	改修内容
	平成17年		屋外階段除去、便所、電話、シート防水
	令和6年7月26日	253,055円	エレベーター機械室制御盤コンデンサー交換修繕
	令和6年9月6日	495,000円	1階コミュニティラウンジ空調機修繕
劣化状態	不具合の箇所	不具合の状況	
	屋上・外壁	防水シートの劣化により雨漏り・外壁に苔などが付着や劣化	
	受水槽	槽内の管、その他劣化、槽本体の劣化	
	扉	2階テラスの扉の支柱の傾き	
特記事項 (個別施設計画を踏まえ担当者として特に取り組んだこと)			
懸念事項、施設の方向性			
耐震工事の実施			