

施設カルテ

【基本情報】

				報告日	自動計算
資産番号	1-(6)-4	施設用途	その他施設(市民文化・社会文化系施設)	2025/12/5	
主幹部署	自治振興課	地区区分	原市場地区	施設構造	06.木造
施設名称	中藤地区コミュニティ広場休憩所	建物名称	中藤地区コミュニティ広場休憩所	所在地	中藤中郷149-2
建築面積(m ²)	-	延床面積(m ²)	44.71	建築年度(年)	1999
階建/階	地上1階	建物取得価額(円)	-	耐用年数(年)	24
用途地域	なし	建ぺい率(%)	60%	公債残高	0
敷地面積(m ²)	-	貸室面積(m ²)	-	容積率(%)	200%
営業時間	-	休日	-	部屋数(室)	1
身障者用トイレ	無	手すり	無	駐車場(台)	-
自動ドア	無	点字ブロック	無	スロープ	無
自然エネルギー	無	屋上・壁面緑化	無	車いす用エレベーター	無
アスベスト	無	アスベスト対策完了日	-	LED化	無
耐震基準	【新耐震基準】 (昭和56年6月以降建築)	代替電源設備	無	冷暖房設備	有
耐震補強実施	不要	通信設備	無	調理設備	有
耐震診断完了日	-	避難所指定	無	入浴設備	無
耐震補強完了日	-	備蓄倉庫	無	計画収容人数(人)	-
正規職員(人)	0	会計年度任用職員(人)	0	運営方法	民営
指定管理者等従業員(人)					0
設置目的	中藤地区コミュニティ広場の休憩所として設置				

【歳入】

(単位:円)

科目	令和4	令和5	令和6
使用料	0	0	0
手数料	0	0	0
指定管理者使用料収入	0	0	0
補助金	0	0	0
交付金	0	0	0
負担金	0	0	0
その他収入	0	0	0
歳入合計	0	0	0

【歳出】

(単位:円)

科目	令和4	令和5	令和6
光熱水費(ガス)	0	0	0
光熱水費(水道)	0	0	0
光熱水費(電気)	0	0	0
修繕料(施設)	0	0	46,750
修繕料(備品)	0	0	0
備品購入費	0	0	0
委託料	497,200	0	0
手数料	0	0	0
使用料・賃借料	0	0	0
負担金・補助金	0	0	359,906
その他支出	5,008	139,202	5,438
人件費	0	0	0
歳出合計	502,208	139,202	412,094

【利用状況】

年度	令和4	令和5	令和6
営業日数(日)	0	0	0
施設利用人数(人)	0	0	0
1日当たり施設利用人数(人/日)	-	-	-

年間数回利用あり

施設カルテ

【基本情報】

				報告日	自動計算
資産番号	1-(6)-5	施設用途	その他施設(市民文化・社会文化系施設)	2025/12/5	
主幹部署	自治振興課	地区区分	加治地区	施設構造	07.その他
施設名称	飯能南台第二区集会所	建物名称	ひだまり館	所在地	美杉台七丁目2番地
建築面積(m ²)	162.30	延床面積(m ²)	155.68	建築年度(年)	2007
階建/階	地上1階	建物取得価額(円)	14,011,200	耐用年数(年)	22
用途地域	第一種低層住居専用地域	建ぺい率(%)	50%	公債残高	0
敷地面積(m ²)	-	貸室面積(m ²)	0	容積率(%)	80%
営業時間	10:00~22:00	休日	利用がない場合は休館	部屋数(室)	2
多機能トイレ	有	手すり	無	駐車場(台)	3
自動ドア	無	点字ブロック	無	スロープ	無
自然エネルギー	無	屋上・壁面緑化	無	車いす用エレベーター	無
アスベスト	無	アスベスト対策完了日	-	LED化	無
耐震基準	【新耐震基準】 (昭和56年6月以降建築)	代替電源設備	無	冷暖房設備	有
耐震補強実施	不要	通信設備	無	調理設備	有
耐震診断完了日	-	避難所指定	無	入浴設備	無
耐震補強完了日	-	備蓄倉庫	無	計画収容人数(人)	-
正規職員(人)	0	会計年度任用職員(人)	0	運営方法	民営
指定管理者等従業員(人)					0
設置目的	美杉台地区の集会施設として設置				

【歳入】

(単位:円)

科目	令和4	令和5	令和6
使用料	0	0	0
手数料	0	0	0
指定管理者使用料収入	0	0	0
補助金	0	0	0
交付金	0	0	0
負担金	0	0	0
その他収入	0	0	0
歳入合計	0	0	0

【歳出】

(単位:円)

科目	令和4	令和5	令和6
光熱水費(ガス)	0	0	0
光熱水費(水道)	0	0	0
光熱水費(電気)	0	0	0
修繕料(施設)	0	0	0
修繕料(備品)	0	0	0
備品購入費	0	0	0
委託料	0	0	0
手数料	0	0	0
使用料・賃借料	0	0	0
負担金・補助金	0	0	0
その他支出	9,650	10,057	10,462
人件費	0	0	0
歳出合計	9,650	10,057	10,462

【利用状況】

年度	令和4	令和5	令和6
営業日数(日)	107	196	193
施設利用人数(人)	-	-	-
1日当たり施設利用人数(人/日)	-	-	-

施設カルテ

【基本情報】

				報告日	自動計算
資産番号	1-(6)-6	施設用途	その他施設(市民文化・社会文化系施設)	2025/12/5	
主幹部署	自治振興課	地区区分	加治地区	施設構造	07.その他
施設名称	美杉台ふれあい館	建物名称	美杉台ふれあい館	所在地	美杉台三丁目20番地1
建築面積(m ²)	236.31	延床面積(m ²)	230.80	建築年度(年)	1998
階建/階	地上1階	建物取得価額(円)	22,561,810	耐用年数(年)	24
用途地域	第一種低層住居専用地域	建ぺい率(%)	50%	公債残高	0
敷地面積(m ²)	-	貸室面積(m ²)	0	容積率(%)	80%
営業時間	10:00~22:00	休日	利用がない場合は休館	部屋数(室)	5
身障者用トイレ	有	手すり	無	駐車場(台)	なし
自動ドア	無	点字ブロック	無	スロープ	無
自然エネルギー	無	屋上・壁面緑化	無	車いす用エレベーター	無
アスベスト	無	アスベスト対策完了日	-	LED化	無
耐震基準	【新耐震基準】 (昭和56年6月以降建築)	代替電源設備	無	冷暖房設備	有
耐震補強実施	不要	通信設備	無	調理設備	有
耐震診断完了日	-	避難所指定	無	入浴設備	無
耐震補強完了日	-	備蓄倉庫	無	計画収容人数(人)	-
正規職員(人)	0	会計年度任用職員(人)	0	運営方法	民営
指定管理者等従業員(人)					0
設置目的	美杉台地区の集会施設として設置				

【歳入】

(単位:円)

科目	令和4	令和5	令和6
使用料	0	0	0
手数料	0	0	0
指定管理者使用料収入	0	0	0
補助金	0	0	0
交付金	0	0	0
負担金	0	0	0
その他収入	0	0	0
歳入合計	0	0	0

【歳出】

(単位:円)

科目	令和4	令和5	令和6
光熱水費(ガス)	0	0	0
光熱水費(水道)	0	0	0
光熱水費(電気)	0	0	0
修繕料(施設)	0	0	0
修繕料(備品)	0	0	0
備品購入費	0	0	0
委託料	0	0	0
手数料	0	0	0
使用料・賃借料	0	0	0
負担金・補助金	0	0	0
その他支出	7,242	7,579	7,913
人件費	0	0	0
歳出合計	7,242	7,579	7,913

【利用状況】

年度	令和4	令和5	令和6
利用件数(件)	173	238	201
施設利用人数(人)	-	-	-
1日当たり施設利用人数(人/日)	-	-	-

【その他】

改修	改修の場所	完了年月日	改修費用(円)	改修内容
		中藤地区コミュニティ広場休憩所	2024/12/18	46750
劣化状態	不具合の場所	不具合の箇所	不具合の状況	
	中藤地区コミュニティ広場休憩所	外壁	腰壁部分の木材の反り及び剥がれ	
	美杉台ふれあい館	屋根	コロニアル屋根の劣化	
特記事項 (個別施設計画を踏まえ担当者として特に取り組んだこと)				
施設の管理運営については、市有財産使用賃借契約を締結している美杉台自治会館運営委員会及び中藤コミュニティ広場管理委員会と連携して取り組んでいきたい。				
懸念事項、施設の方向性				
計画的に修繕を行い、施設の長寿命化を図っていきたい。蛍光灯照明器具のLED化が必要である。				