

# 施設カルテ

## 【基本情報】

				報告日	自動計算
資産番号	5-(6)-1	施設用途	障害福祉施設	施設構造	07.その他
主幹部署	障害福祉課	地区区分	加治地区	所在地	阿須224
施設名称	阿須フレンドワーク	建物名称	阿須障害者支援施設	建築年度(年)	1991
建築面積(m <sup>2</sup> )		延床面積(m <sup>2</sup> )	574.69	耐用年数(年)	15~38
階建/階	1階建	建物取得価額(円)	180,438,000	公債残高	0
用途地域	なし	建ぺい率(%)	60%	容積率(%)	200%
敷地面積(m <sup>2</sup> )	-	貸室面積(m <sup>2</sup> )	325.19	部屋数(室)	2
営業時間	8:30~16:00	休日	土日祝祭日	駐車場(台)	3
身障者用トイレ	有	手すり	有	スロープ	有
自動ドア	有	点字ブロック	無	車いす用エレベーター	無
自然エネルギー	無	屋上・壁面緑化	無	LED化	無
アスベスト	無	アスベスト対策完了日	-	冷暖房設備	有
耐震基準	【旧耐震基準】 耐震診断 未実施	代替電源設備	無	調理設備	有
耐震補強実施	未実施	通信設備	有	入浴設備	無
耐震診断完了日	-	避難所指定	無	計画収容人数(人)	-
耐震補強完了日	-	備蓄倉庫	無	運営方法	民営
正規職員(人)	0	会計年度任用職員(人)	0	指定管理者等従業員(人)	9
設置目的	指定障害福祉サービス(①就労継続支援B型事業・②生活介護事業)を提供することを目的とする。				

## 【歳入】

(単位:円)

科目	令和4	令和5	令和6
使用料	0	0	0
手数料	0	0	0
指定管理者使用料収入	0	0	0
補助金	0	0	0
交付金	0	0	0
負担金	0	0	0
その他収入	0	0	0
歳入合計	0	0	0

## 【歳出】

(単位:円)

科目	令和4	令和5	令和6
光熱水費(ガス)	0	0	0
光熱水費(水道)	0	0	0
光熱水費(電気)	0	0	0
修繕料(施設)	0	6,820,000	0
修繕料(備品)	0	0	0
備品購入費	0	0	0
委託料	77,000	297,000	264,000
手数料	0	0	0
使用料・賃借料	120,000	120,000	120,000
その他支出	41,876	43,780	2,740,674
人件費	0	0	0
歳出合計	238,876	7,280,780	3,124,674

## 【利用状況】

年度	令和4	令和5	令和6
営業日数(日)	233	243	252
窓口業務人数(人)	0	0	0
施設利用人数(人)	8,667	9,031	9,374
利用時間数(H)	65,002	67,732	70,305
利用可能時間数(H)	87,374	91,124	94,500
稼働率(%)	74%	74%	74%

【利用状況詳細】

	部屋名	面積	施設利用人数	主な使用目的	主な年齢層	利用可能時間数	利用時間数	稼働率
	令和4	就労班	220.53	4,565			43,687	34,237.0
生活介護班		104.66	4,102			43,687	30,765.0	70%
合計	2室	325.19㎡	8,667人			87,374	65,002.0	
	部屋名	面積	施設利用人数	主な使用目的	主な年齢層	利用可能時間数	利用時間数	稼働率
	令和5	就労班	220.53	4,723			45,562	35,422.0
生活介護班		104.66	4,308			45,562	32,310.0	71%
合計	2室	325.19㎡	9,031人			91,124	67,732.0	
	部屋名	面積	施設利用人数	主な使用目的	主な年齢層	利用可能時間数	利用時間数	稼働率
	令和6	就労班	220.53	5,126			47,250	38,445.0
生活介護班		104.66	4,248			47,250	31,860.0	67%
合計	2室	325.19㎡	9,374人			94,500	70,305.0	

【その他】

改修	完了年月日	改修費用(円)	改修内容
		平成27年度	10,584,000円
	平成29年度	9,720,000円	下水道本管接続工事
	令和3年度	3,135,000円	デイケア棟作業室空調設備修繕
	令和5年度	2,640,000円	デイケア棟作業室空調機取替修繕
	令和5年度	3,410,000円	デイケア棟食堂空調機取替修繕
	令和5年度	770,000円	作業棟給水管修繕
	令和6年度	2,695,000円	デイケア棟給水管改修工事
劣化状態	不具合の箇所	不具合の状況	

特記事項（個別施設計画を踏まえ担当者として特に取り組んだこと）

※木造・耐震化不要・社会福祉法人に貸与

懸念事項、施設の方向性

飯能市公共施設等総合管理計画に沿って検討