

施設カルテ

【基本情報】

					自動計算
					報告日
					2025/5/17
資産番号	1-(1)-7	施設用途	コミュニティ関連施設(地区行政センター・公民館)	施設構造	02.鉄骨鉄筋コンクリート造
主幹部署	自治振興課	地区区分	加治地区	所在地	飯能市大字岩沢1283-1
施設名称	加治東地区行政センター	建物名称	加治東公民館	建築年度(年)	1981
建築面積(m ²)	841.30	延床面積(m ²)	648.45	耐用年数(年)	50
階建/階	地上2階建/2階	建物取得価額(円)	109,956,000	公債残高	0
用途地域	なし	建ぺい率(%)	60%	容積率(%)	200%
敷地面積(m ²)	648.45	貸室面積(m ²)	378.30	部屋数(室)	5
営業時間	8:30~22:00	休日	12/29~1/3	駐車場(台)	21
身障者用トイレ	有	手すり	有	スロープ	無
自動ドア	無	点字ブロック	有	車いす用エレベーター	有
自然エネルギー	無	屋上・壁面緑化	無	LED化	無
アスベスト対策	無	アスベスト対策完了日	-	冷暖房設備	有
耐震基準	【新耐震基準】 (昭和56年6月以降建築)	代替電源設備	無	調理設備	有
耐震補強実施	実施済	通信設備	無	入浴設備	無
耐震診断完了日	平成23年10月25日	避難所指定	有	計画収容人数(人)	123
耐震補強完了日	令和3年10月7日	備蓄倉庫	無	運営方法	直営(市)
正規職員(人)	2	会計年度任用職員(人)	1	指定管理者等従業員(人)	0
設置目的	地域行政の拠点として、地域の実情に応じた行政サービスを提供し、及び地域活動を支援するため				

【歳入】

(単位:円)

科目	令和4	令和5	令和6
使用料	123,384	111,981	143,105
手数料	182,300	150,800	152,250
指定管理者使用料収入	0	0	0
補助金	0	0	0
交付金	0	0	0
負担金	0	0	0
その他収入	0	0	0
歳入合計	305,684	262,781	295,355

【歳出】

(単位:円)

科目	令和4	令和5	令和6
光熱水費(ガス)	0	0	0
光熱水費(水道)	362,449	401,874	434,891
光熱水費(電気)	1,807,438	1,590,985	1,776,796
修繕料(施設)	18,150	264,000	13,200
修繕料(備品)	69,025	93,368	22,506
備品購入費	0	0	0
委託料	3,940,529	4,220,420	4,330,846
手数料	58,994	90,774	62,110
使用料・賃借料	259,038	281,478	247,734
補助金・負担金	0	0	0
その他支出	78,195	95,546	79,827
人件費	17,544,000	17,602,000	18,840,000
歳出合計	24,137,818	24,640,445	25,807,910

【利用状況】

年度	令和4	令和5	令和6
営業日数(日)	359	360	358
窓口業務人数(人)	1,336	937	784
施設利用人数(人)	18,543	22,304	22,348
利用時間数(H)	6,059	6,917	6,490
利用可能時間数(H)	24,230	24,300	24,165
稼働率(%)	25%	28%	27%

【利用状況詳細】

	部屋名	面積	施設利用人数	主な使用目的	主な年齢層	利用可能時間数	利用時間数	稼働率
	令和4	第1会議室(30)	40.00	2,336	その他	60代～70代	4,846.00	1,250.0
第2会議室(20)		35.00	735	その他	60代～70代	4,846.00	604.0	12%
調理室(25)		42.00	198	料理	60代～70代	4,846.00	191.0	4%
和室(40)		70.00	2,373	その他	60代～70代	4,846.00	1,302.0	27%
集会室(200)		191.30	12,901	その他	60代～70代	4,846.00	2,712.0	56%
合計		5室	378.30㎡	18,543人			24,230	6,059
令和5	第1会議室(30)	40.00	2,946	その他	60代～70代	4,860.00	1,353.5	28%
	第2会議室(20)	35.00	1,188	その他	60代～70代	4,860.00	914.5	19%
	調理室(25)	42.00	446	料理	60代～70代	4,860.00	292.5	6%
	和室(40)	70.00	2,921	その他	60代～70代	4,860.00	1,412.5	29%
	集会室(200)	191.30	14,803	その他	60代～70代	4,860.00	2,943.5	61%
	合計	5室	378.30㎡	22,304人			24,300	6,917
令和6	第1会議室(30)	40.00	2,463	その他	60代～70代	4,833.00	1,030.0	21%
	第2会議室(20)	35.00	1,662	その他	60代～70代	4,833.00	887.5	18%
	調理室(25)	42.00	380	料理	60代～70代	4,833.00	238.0	5%
	和室(40)	70.00	3,792	その他	60代～70代	4,833.00	1,425.0	29%
	集会室(200)	191.30	14,051	その他	60代～70代	4,833.00	2,909.5	60%
	合計	5室	378.30㎡	22,348人			24,165	6,490

【その他】

改修	完了年月日	改修費用(円)	改修内容
	平成15年3月14日	39,127,200円	空調設備取替工事
令和3年10月7日	94,764,000円	耐震補強・改修工事	
劣化状態	不具合の箇所	不具合の状況	
特記事項（個別施設計画を踏まえ担当者として特に取り組んだこと）			
施設管理の質を向上するため、日常点検等を行い不具合箇所の早期発見に努めた。			
懸念事項、施設の方向性			
耐震改修工事をしたので、利用者に施設を大切に利用していただくよう促し、安全性に配慮しつつ長寿命化を図っていく。			