

| 凡 | | | | 例 | | | | | |
|--|---|-------------|--------------|---------|---------------|----------|---|--------------------|----------|
| 区域区分 | | 都市計画区域(行政界) | | 地域地区 | | 準工業地域 | 60 | 200 | |
| | | 市街化区域 | | | | 工業地域 | 60 | 200 | |
| | ●市街化区域及び市街化調整区域● 当初決定 昭和45年8月25日 埼玉県告示第976号 最終決定 平成19年8月28日 埼玉県告示第1308号 | | | | 白地地域の建築形態規制区域 | | 形態規制 | 容積率 建蔽率 高さの限度 | |
| ●用途地域決定● 当初決定 昭和41年12月28日 建設省告示第4204号 最終決定 令和2年7月1日 飯能市告示第200号 | | 地域地区 | | | 防火地域 | その他の地域地区 | | 準防火地域 | |
| 地域区 | 用途地域 | | 建蔽率 (%) | 容積率 (%) | | | 生産緑地地区 (生産緑地の指定番号) | | |
| | | | 第一種低層住居専用地域 | 50 | 80 | | 当初決定 平成4年12月10日 飯能市告示第115号 最終決定 令和2年12月9日 飯能市告示第322号 | | |
| | | | 第二種低層住居専用地域 | 60 | 100 | | | | |
| | | | 第一種中高層住居専用地域 | 60 | 200 | | 都市施設 | | 都市計画道路 |
| | | | 第二種中高層住居専用地域 | 60 | 200 | | | | 都市計画公園 |
| | | | 第一種住居地域 | 60 | 200 | | | | その他の都市施設 |
| | | | 第二種住居地域 | 60 | 200 | | | 土地区画整理事業(完了・施行中) | |
| | | | 準住居地域 | 60 | 200 | | | 地区計画 | |
| | | 近隣商業地域 | 80 | 200 | | | | | |
| | 商業地域 | 80 | 400 | | | | | | |

(注) 建築基準法第22条指定区域は市街化区域の全部