

都市再生整備計画(第2回変更)

とうぶ  
東部地区

さいたま はんのうし  
埼玉県 飯能市

平成22年3月



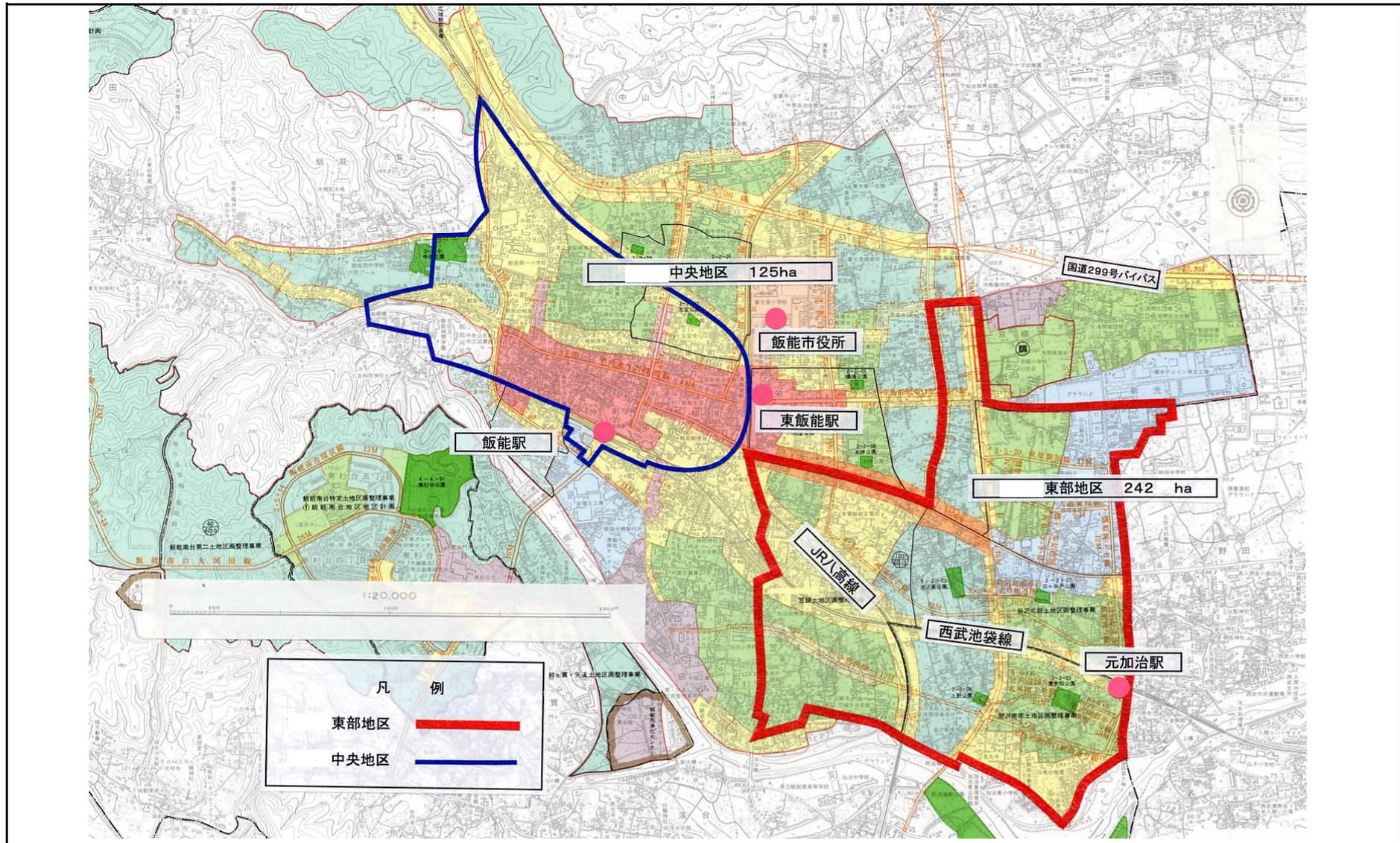
## 都市再生整備計画の整備方針等

計画区域の整備方針	方針に合致する主要な事業
<p>整備方針1: 地域資源の活用と文化性の高いまちづくり</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・地域住民のための文化施設を整備し地域交流を促進する。</li> <li>・地域に密着した生涯学習推進のため、積極的な情報提供(文化財マップ等)を行う。</li> <li>・地域資源(西川材利用まちづくりマップ等)のPR活動を推進する。</li> </ul>	<p>提案事業 (仮称)双柳地域学習センター建設            提案事業 西川材普及印刷物(西川材利用まちづくりマップ)作成            提案事業 文化財普及印刷物(文化財地図及び小冊子)作成</p>
<p>整備方針2: 交通安全面及び防災面の機能向上</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・交通環境の改善策として、幅員18メートル、両側歩道の都市計画道路を整備することにより、交通安全面の機能向上を図る。</li> <li>・老朽家屋の建替えを進めることにより、防災性の向上を図る。</li> </ul>	<p>基幹事業 (道路 3・4・1 東飯能駅東口駅前通り線)            基幹事業 (道路 3・4・2 阿須小久保線)            基幹事業 (土地区画整理事業 笠縫地区)            基幹事業 (土地区画整理事業 双柳南部地区)            基幹事業 (土地区画整理事業 岩沢北部地区)            基幹事業 (土地区画整理事業 岩沢南部地区)</p>
<p>整備方針3: 良好な住環境の創出</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・土地区画整理事業による基盤整備を推進し、良好な住環境の創出を図る。</li> </ul>	<p>基幹事業 (土地区画整理事業 笠縫地区)            基幹事業 (土地区画整理事業 双柳南部地区)            基幹事業 (土地区画整理事業 岩沢北部地区)            基幹事業 (土地区画整理事業 岩沢南部地区)</p>
<p>その他</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 地域資源を活用したすまい環境づくり ～西川材の活用～ 土地区画整理事業地内の工事における街灯やモニュメント、舗装等への利用方策(間伐材を含めた)の検討を行っていく。</li> <li>○ 地域文化の趣旨普及 文化財マップや小冊子(飯能の指定文化財)を使用した学習会等の開催を計画推進していく。</li> </ul>	



都市再生整備計画の区域

<p>東部地区(埼玉県飯能市)</p>	<p>面積 242 ha</p>	<p>区域 飯能市大字笠縫、大字川寺、大字双柳、大字岩沢の各一部</p>
---------------------	------------------	--------------------------------------



## 東部地区(埼玉県飯能市) 整備方針概要図

目標	<ul style="list-style-type: none"> <li>・地域資源を活用した文化性の高いまちづくりを推進する。</li> <li>・道路整備や住宅基盤整備の推進により交通安全性の向上やアクセス時間の短縮、及び防災機能の強化を図る。</li> <li>・良好な住環境の整備を図る。</li> </ul>	代表的な指標	東飯能駅へのアクセス時間の短縮	分	8 (17年度) → 4 (22年度)
			居住環境に対する満足度	%	50 (17年度) → 70 (22年度)
			学習施設の利用者数	人/年	0 (17年度) 20,000 (22年度)

