物件詳細　登録番号　S6 - 13

タイトル	眺望がよく、自然豊かな古民家物件です。		
住所	飯能市大字北川		
価格	800万円	賃貸・売買	売買
おすすめポイント	駐車場あり　自然豊か　畑応相談		

建物情報

建築年	不明（建築後100年以上経過）		
構造	木造杉皮葺２階建	間取り	8DK
補修の費用負担	購入者（現況渡しになります。）		
現在の利用状況	定期的に手入れがされています		

物件所在地（おおよその位置であり、物件の正確な位置を示したものではありません）

物件詳細　登録番号　S6 - 13

物件基本情報

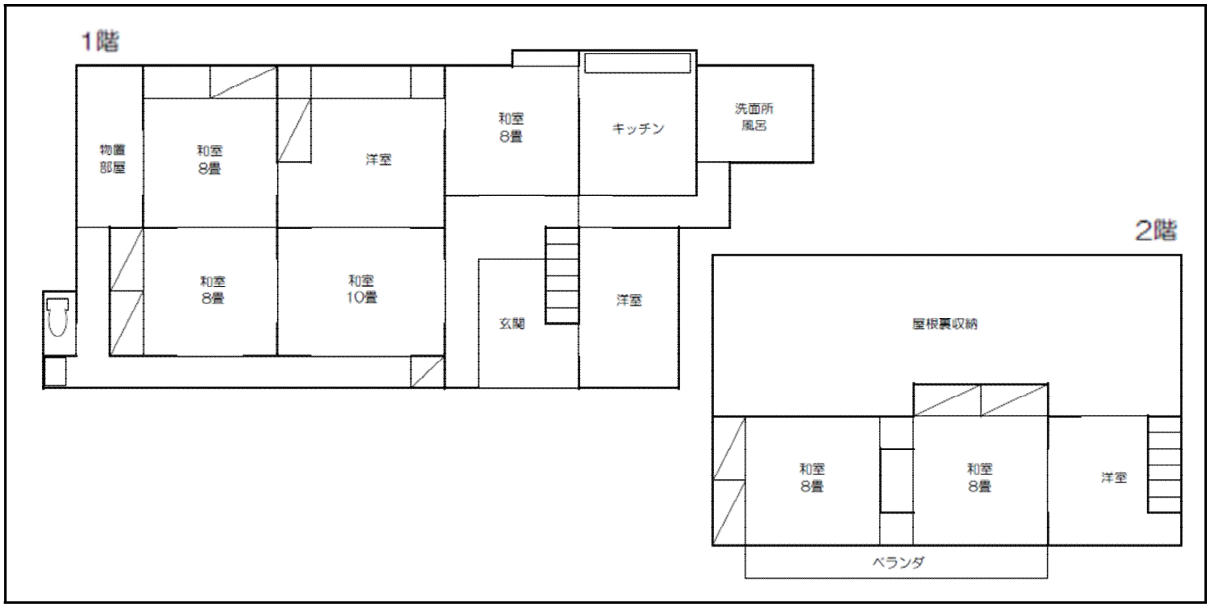
土地面積	380.16 ㎡		土地坪	115.03 坪	
延べ床面積	253.71 ㎡ （物置含む 387.53㎡）		建物坪	76.77 坪 （物置含む 117.26坪）	
設　備	電　気	引き込み済	下水道	なし（単独浄化槽）	
	ガ　ス	プロパンガス	トイレ	水洗	
	風　呂	灯油	駐車場	２台以上	
	水　道	なし（山の水を利用）	庭	あり	
立地・ 周辺環境	西武鉄道　西武池袋線　西吾野駅まで　4.4 km 飯能市役所まで　23.3 km　地区行政センターまで　5.5 km 病院まで　13.4 km　駐在所まで　5.6 km 保育所まで　9.0 km　消防署まで　7.7 km 小学校まで　9.0 km　中学校まで　9.0 km				
用途地域	都市計画区域外		建ぺい率/容積率	60%/200%	
特記事項	再建築時、建築基準関係法令に適合させる必要があります。				

取扱（担当）宅建業者情報

平沼㈱　埼玉県知事免許（8）第１５４００号

※お問合せは、建築課までお願いします。（TEL：042-986-5078）

間取図



※　内覧する場合は必ず利用者登録が必要です。

物件詳細　登録番号　S6 - 13

外観

物置
（2か所）

眺望が良いです

【　1Fのようす　】

玄関

和室（10畳）

和室（8畳）

和室（8畳）

洋室

洋室

キッチン
ダイニング

和室（8畳）

【　水まわりのようす　】

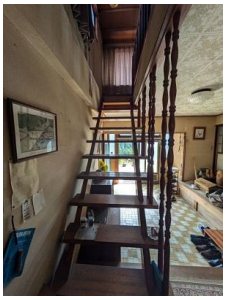
洗面所

お風呂

トイレ

トイレ横にも
手洗い場があります

【　2Fのようす　】


階段

和室（8畳）

和室（8畳）

洋室