

飯能市土地区画整理事業ニュース

平成25年6月18日号
笠縫地区・双柳南部地区
☆☆合併号☆☆

～笠縫地区・双柳南部地区の 今年度の事業予定などについて～

権利者の皆様におかれましては、日頃より市政及び土地区画整理事業に対し、多大なるご理解、ご協力を賜り感謝申し上げます。

さて、今回の「土地区画整理事業ニュース」では、今年度の笠縫地区及び双柳南部地区における事業予定などについてお知らせいたします。

§ 笠縫地区 §



【進捗状況について】（H25.3.31現在）

- | | | | |
|-----------|-------|-----------|-------|
| ・ 仮換地指定率 | 96.5% | ・ 使用収益開始率 | 58.8% |
| ・ 建物移転済戸数 | 715戸 | ・ 建物移転率 | 84.0% |

【平成25年度の実業予定について】

平成25年度におきましては、幹線道路の整備に向けて、建物移転等を予定しておりますので、関係権利者の方々への交渉を行ってまいります。川寺岩沢線の一部、区10-1号線の一部（別図参照）造成等工事（上下水道工事含む）を行う予定です。

また、西武池袋線元加治7号踏切から（新）元加治9号踏切までの間で電気通信設備工事や7号踏切を横断する上下水道工事を行います。来年度は踏切の拡幅工事を行う予定でありますので、工事完了までの間、通行にご不便をおかけしますがご理解、ご協力の程よろしくお願ひいたします。

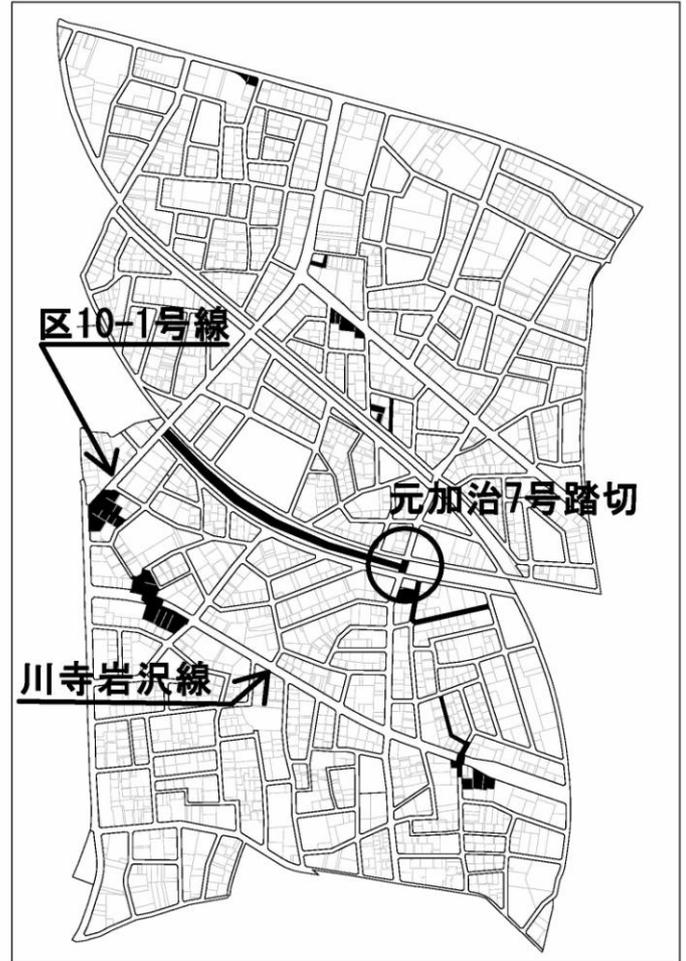
川寺岩沢線施工予定箇所



区10-1号線施工予定箇所



元加治7号踏切



§ 双柳南部地区 §

【進捗状況について】(H25.3.31現在)

- | | | | |
|-----------|-------|-----------|-------|
| ・ 仮換地指定率 | 61.2% | ・ 使用収益開始率 | 35.8% |
| ・ 建物移転済戸数 | 115戸 | ・ 建物移転率 | 16.9% |

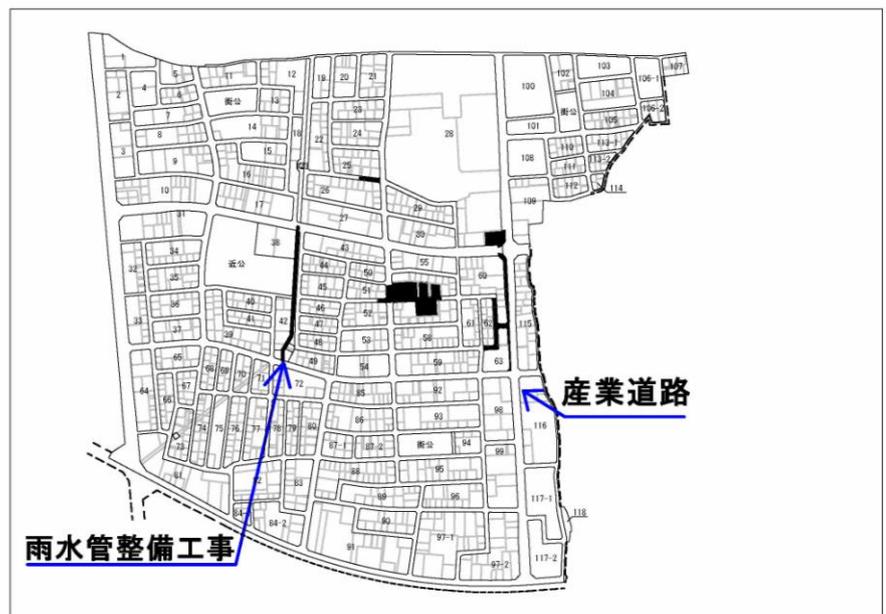
【平成25年度の事業予定について】

平成25年度におきましては、産業道路の一部歩道整備工事や行政センター東側雨水管整備工事を実施する予定です(別図参照)。

また、雨水管整備工事については降雨時の雨水流出量の増加に対応するため、道路排水について浸透管にするなどの対策を講じます。

これらの工事を行うにあたりまして、皆様方に変なご不便をおかけいたしますが、ご理解、ご協力の程よろしくお願いいたします。

双柳南部土地区画整理事業 25年度工事箇所図



産業道路歩道整備施工予定箇所



雨水管整備工事施工予定箇所



『双柳花のロード隊』による花植え（阿須小久保線）

阿須小久保線に双柳花のロード隊によるお花を植えていただきました。綺麗な花が植えられており、自動車からの眺めもすばらしいです。道行く人やドライバーの心に潤いを与えています。

地域の皆様のご協力、ありがとうございました。



土地区画整理事業地内の保留地（宅地）を公売します。（抽選方式）

笠縫 6箇所

双柳南部 1箇所

○詳細は、広報はんのう 6/15号、市ホームページをご覧ください。

○案内書、申込書及びパンフレットは、土地区画整理事務所、飯能駅サービスコーナー、市役所総合案内所等で配布しています。

土地区画整理事務所からのお願い

○建築行為（開発行為等）を行う際はご注意願います

土地区画整理事業の施行地区内において建築行為（開発行為）やブロック塀やフェンス等、工作物の設置をしようとする場合は、土地区画整理法第76条の許可申請が必要となります。

また、宅地の造成高、歩道計画のある道路からの出入口の位置等、工事施工時のトラブルを回避するため、事前確認を必ず行っていただきますようご協力をお願いします。

○委任状が必要です

土地区画整理事業に伴う権利関係などの調査に関しては、土地所有者の方のみに説明させていただいております。代理の方は、土地所有者の方からの委任状が必要となりますのでご注意ください。

○権利変動の届出のお願い

区画整理地内の土地の権利に関し、変動（所有権移転、住所変更等）がありましたら、必要書類（登記事項証明書等）を添付の上、土地区画整理事務所まで届出をお願いいたします。詳細につきましては、事務所までお問い合わせください。

○迷惑駐車について

土地区画整理事業の施行地区内の道路や市の管理地に迷惑駐車が見受けられます。迷惑駐車は交通事故を誘引するほか、火災などの緊急事態に消火活動等が遅れる原因となります。また、邪魔にならないと思っけていてもご近所へ迷惑をかけていたりすることもあり、ご近所間のトラブルになる可能性があります。一人ひとりがルールを守り、みんなが住みよいまちにしましょう。

笠縫、双柳南部地区内における空間放射線量の測定結果について

市民の方が使用される事務所や一部開放している公園予定地などについて、市の環境緑水課にある測定器により空間放射線量の測定を行いました。

測定結果については、下表のとおりです。なお、数値は平均値です。

測定日：平成25年5月15日 晴れ

単位：μSv/h

地区名	調査場所	調査地点	地上1cm	地上50cm
笠縫	土地区画整理事務所	2地点	0.09	0.07
	仮設住居（事務所西側）	1地点	0.07	0.05
	事務所西側公園予定地	2地点	0.09	0.09
	150街区6号公園予定地	2地点	0.08	0.08
双柳南部	学習センター南 子供公園	1地点	0.06	0.07
	1号公園予定地東側開放地	1地点	0.05	0.06

いずれの地点も除染が必要な0.23μSv（マイクロシーベルト）を超える地点はありませんでした。岩沢地区についても同程度の数値となっています。



編集発行	飯能市土地区画整理事務所
住所	飯能市大字笠縫112-1
電話	042-973-8682
Eメール	kukaku@city.hanno.saitama.jp