

## 飯能市土地区画整理事業ニュース

平成24年11月1日号  
岩沢北部・南部地区  
★★★ 合併号 ★★★

- ◆主な事業の進捗状況
- ◆阿岩橋の取付け工事
- ◆下水道課からのお知らせ
- ◆事業計画等の縦覧のお知らせ
- ◆事務所からのお知らせ

岩沢グラウンドから北上する市道 1-1925号線の道路工事及び阿岩橋の道路取付け工事では、皆さまに大変ご不便をお掛けしておりますが、完了に向け引き続きご理解、ご協力をお願い申し上げます。

### 主な事業の進捗状況

【岩沢北部地区】 本年度の主な事業として、道路築造、造成工事及び下水道工事、建物移転を実施しています。また、笠縫地区を結ぶ双柳岩沢線及び新設される東幹線（9m）の用地買収、建物移転等を推進しています。また、遺跡調査では市内でも珍しい床に石を敷きつめた敷石住居跡が発掘されました。

【岩沢南部地区】 主な事業として、遺跡調査、道路築造及び造成工事、建物移転を実施しています。市営住宅東側道路(市道 1-1925 号線)については、引き続き、道路側溝工事及び水道・下水道の工事を市道1-7号線までの区間について実施しています。

なお、両地区とも下水道工事が完了し、接続できる状況になりましたら、速やかにご利用くださいますようお願いいたします。

### 阿岩橋の取付け道路工事（阿須小久保線）

阿岩橋の岩沢側及び阿須側において、橋の取付け道路の工事をそれぞれ行っています。

工事期間中は、歩行者や車両の通行に大変ご不便をお掛けしますが、皆さまには、引き続きご理解、ご協力をお願いいたします。

☆問合せ先：道路建設課 道路担当

施工期間：平成25年3月下旬まで

042(973)2127（直通）



阿須側から岩沢方面を望む

## 下水道課からのお知らせ（平成24年度工事）

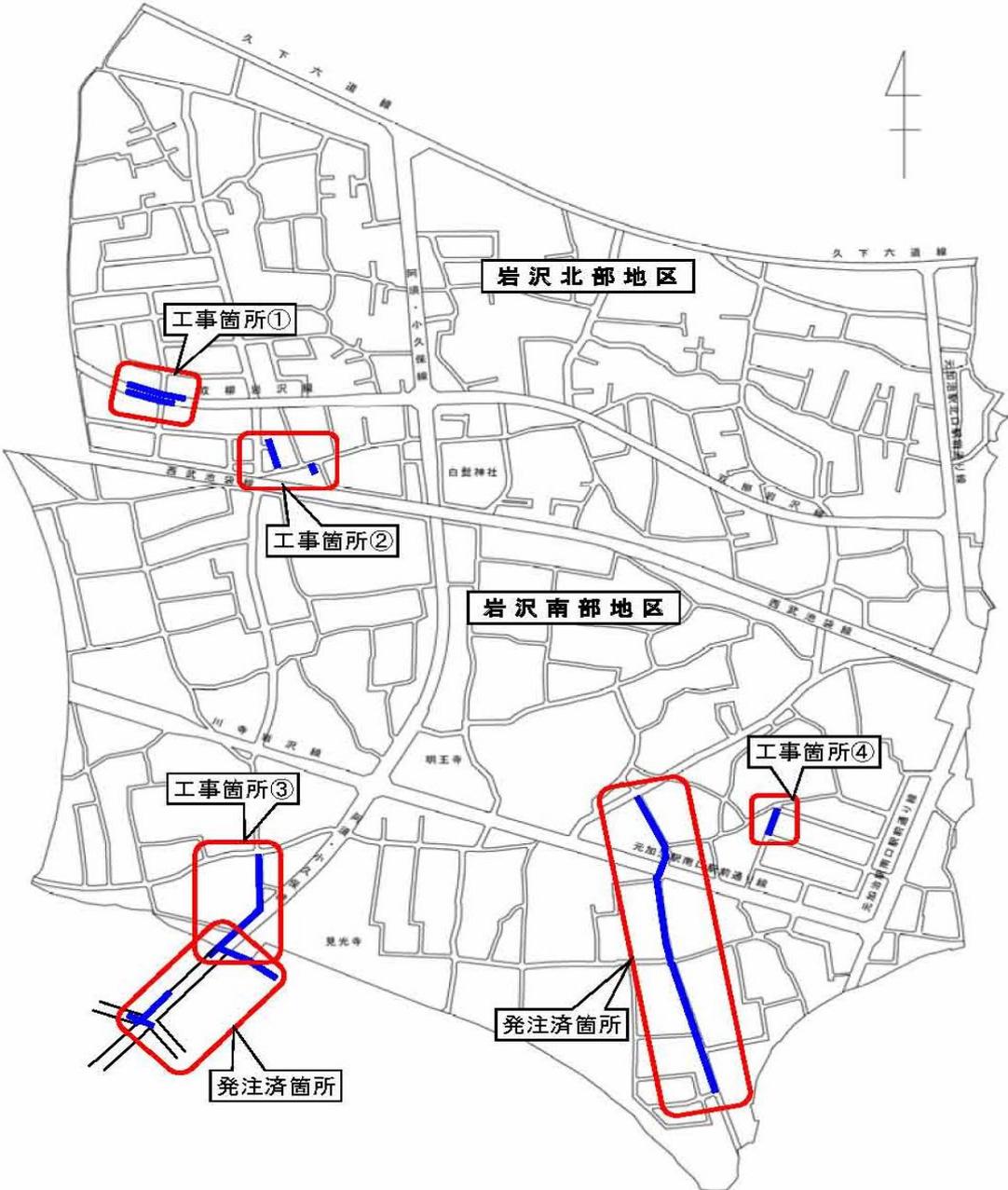
日頃、岩沢地区の下水道工事に關しまして皆さまには、ご理解、ご協力をいただき深く感謝申し上げます。この号では、今後の下水道工事についてお知らせします。（工事箇所図参照）

岩沢北部地区の①は11月頃、②については12月頃着工を予定し、それぞれ来年2月頃の完成を予定しています。岩沢南部地区では、③は12月頃着工し、来年3月末の完成、④は11月頃着工し、来年1月頃の完成を予定しています。

なお、工事期間中は、現在工事を進めている箇所も含め状況により道路を通行止めにする場合がありますが、ご理解、ご協力をお願いします。

☆問合せ先：下水道課 整備担当 042(973)3433（直通）

### 工事箇所図



## 都市計画（区域）及び事業計画変更の縦覧



都市計画（区域）及び土地区画整理事業計画変更の縦覧を行います。

### ①都市計画の種類

- ・飯能都市計画 岩沢北部土地区画整理事業の変更（区域）
- ・飯能都市計画 岩沢南部土地区画整理事業の変更（区域）

### ②土地区画整理事業の種類

- ・飯能都市計画事業 岩沢北部土地区画整理事業計画の変更
- ・飯能都市計画事業 岩沢南部土地区画整理事業計画の変更

### 【縦覧期間】

平成24年11月14日（水）～11月28日（水）8時30分～17時15分  
〔土曜日、日曜日及び祝日も行います。〕

### 【縦覧場所】 土地区画整理事務所

## ☆事業計画変更の概要について

区画整理事業の見直しにより、区域界（地区界）測量や換地設計などの事業に必要な測量や設計を実施し、その結果を計画に反映させるため、都市計画（区域）及び事業計画の変更をそれぞれ行うものです。

### ◎主な設計の変更

#### 1. 区画道路の一部線形の変更及び道路の追加

将来の宅地利用効果向上を図るため道路を一部追加します。また、交通対策において安全で安心な道路環境を維持するため、一部の道路について線形を整えます。

#### 2. 公園の位置、形状及び追加

一部の公園について形状を整えることにより、公園に隣接する宅地の利用効果を向上させることが可能となり、また、市の所有地を活用するなど区域内に小規模な公園を分散し、緑地空間の提供や地域の一時的な避難の場として利用することが可能となります。

※ 事業期間の変更はありません。

## 土地区画整理事務所からのお知らせ

### ○空間放射線量の測定結果について

市民の方が利用される旧事務所や一部開放している広場などについて、空間放射線量の測定を実施しました。

測定結果については、下表のとおりです。なお、数値は平均値です。

測定日：平成24年8月3日 晴れ

単位： $\mu\text{Sv/h}$

地区名	調査場所	調査地点	地上1cm	地上50cm
岩沢北部	旧岩沢北部事務所	2地点	0.10	0.08
岩沢南部	旧岩沢南部事務所	1地点	0.10	0.08
	岩沢 明王寺西側広場	1地点	0.07	0.07

いずれの地点も除染が必要な $0.23\mu\text{Sv/h}$ （マイクロシーベルト）を超える地点はありませんでした。笠縫、双柳南部地区も同程度の数値となっています

### ○建築行為等（開発行為等）を行う際はご注意願います

#### ☆区画整理継続地区☆

区画整理事業の施行地区内において建築行為（開発行為）やブロック塀やフェンス等、工作物の設置をしようとする場合は、土地区画整理法第76条の許可申請が必要となります。建築行為等をご検討されている方は、必ず計画を具体化する前に土地区画整理事務所にご相談ください。

#### ☆区画整理除外地区☆

区画整理事業から除外された地区で建築行為等を行う場合は、地区計画による制限を受けることとなります。また、都市計画道路予定地での建築行為等についても、都市計画法に基づく建築制限を受けることとなります。建築等をご検討されている方は、必ず計画を具体化する前に土地区画整理事務所または都市計画課にご相談ください。

### ☆JR八高線六道踏切の通行止め

笠縫地内のJR八高線六道踏切が付替拡幅工事のため通行止めとなっています。工事期間が長期となるため、皆さまにはご不便をお掛けしますが、ご理解とご協力をお願いします。

踏切閉鎖期間 平成25年3月末まで

編集発行	飯能市土地区画整理事務所
住所	飯能市大字笠縫112-1
電話	042(973)8682
Eメール	kukaku@city.hanno.saitama.jp