

飯能市土地区画整理事業ニュース

平成29年7月号

笠縫地区・双柳南部地区

☆☆合併号☆☆

～笠縫地区・双柳南部地区の 今年度の事業予定などについて～

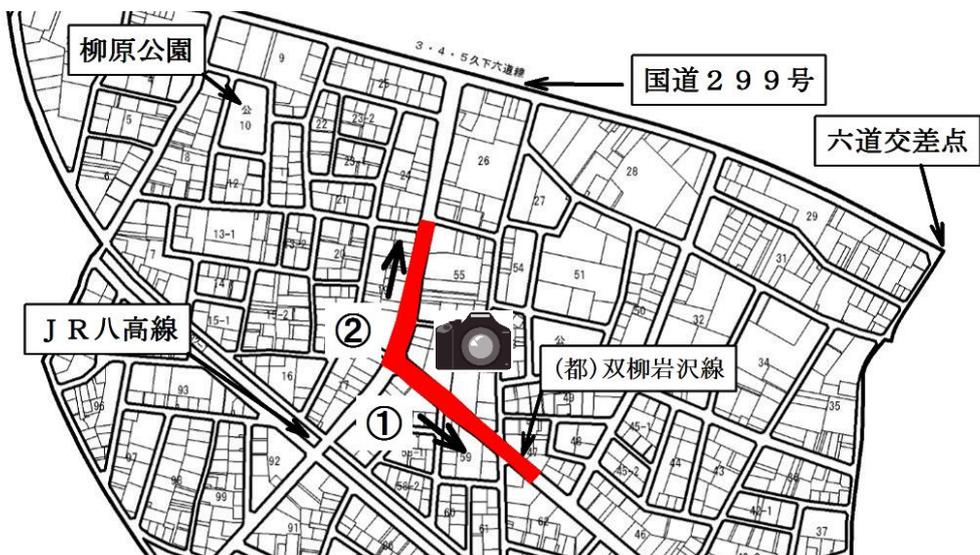
- 1 平成29年度の主な工事予定
- 2 下水道課からのお知らせ
- 3 双柳南部地区地元説明会等について
- 4 区画整理課からのお知らせ

1 平成29年度の主な工事予定

笠縫地区

平成29年度の主な工事は以下のとおりです。

- ① (都) 双柳岩沢線道路整備 (工事予定: 9月～2月)



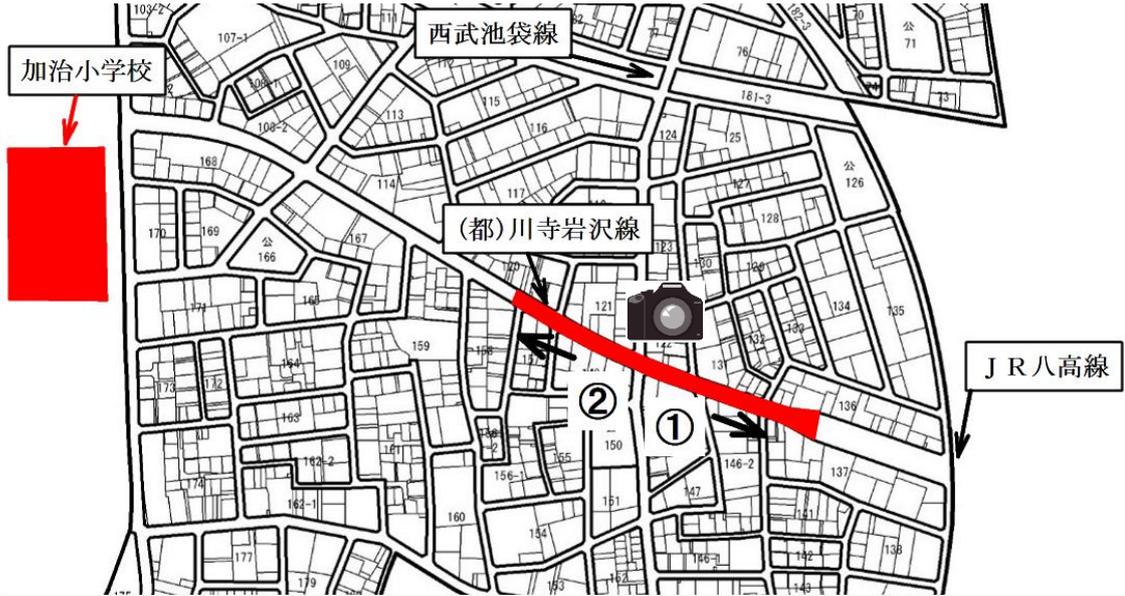
① (都) 双柳岩沢線



② (都) 双柳岩沢線



②（都）川寺岩沢線道路整備（工事予定：9月～2月）



①（都）川寺岩沢線



②（都）川寺岩沢線



双柳岩沢線は国道299号市役所入口交差点より、笠縫・岩沢地区を横断し、阿須小久保線へと続く、市街地の交通ネットワークの要として重要な路線となっています。昨年度は、岩沢白鬚神社北側の阿須小久保線との交差点から西へ740m整備が完了しました。

今年度は引き続き、工事完了箇所から西へ280m整備を予定し、関連する建物移転や電気通信施設の移設等を優先的に進め、早期の開通を目指して進めていきます。

川寺岩沢線は加治小学校交差点より、笠縫・岩沢地区を横断し、阿須小久保線へと続く路線です。

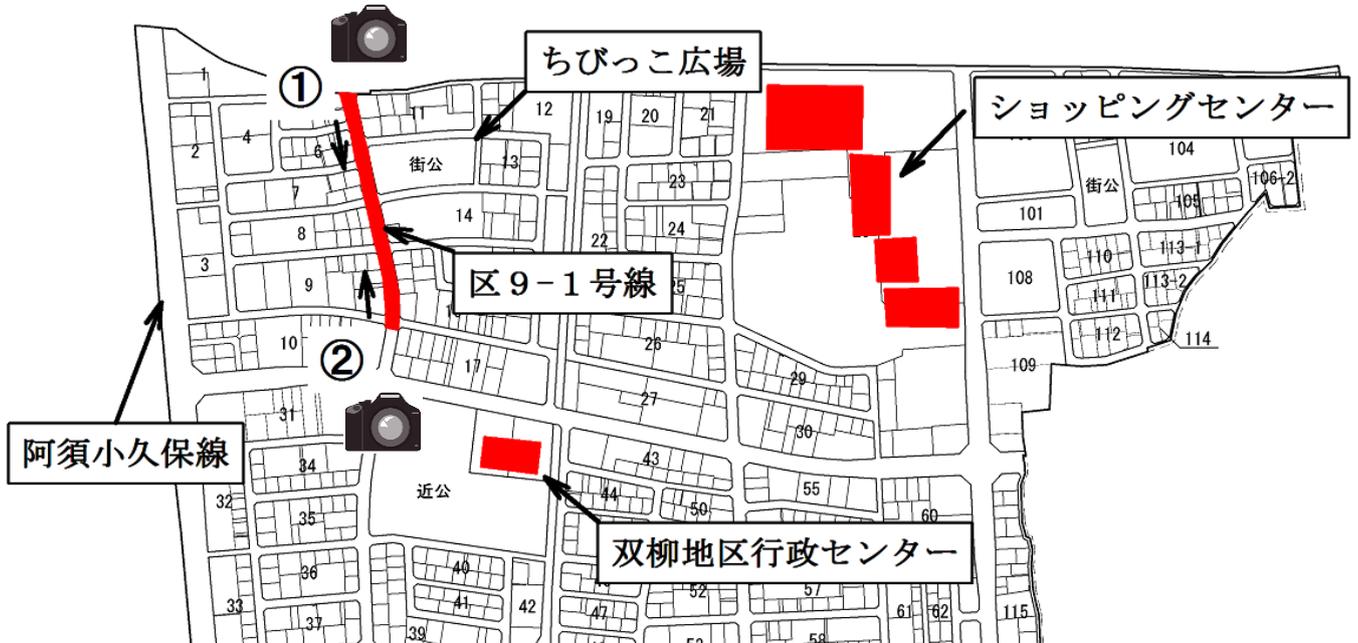


双柳南部地区



平成29年度の主な工事は以下のとおりです。

①区9-1号線道路整備（工事予定：9月～2月）



① 区9-1号線



② 区9-1号線



これらの工事を行うにあたり、必要に応じ迂回等が生じる期間があります。迂回等につきましては、工事看板などで周知するほか交通誘導員の指示に従っていただきますようお願いいたします。



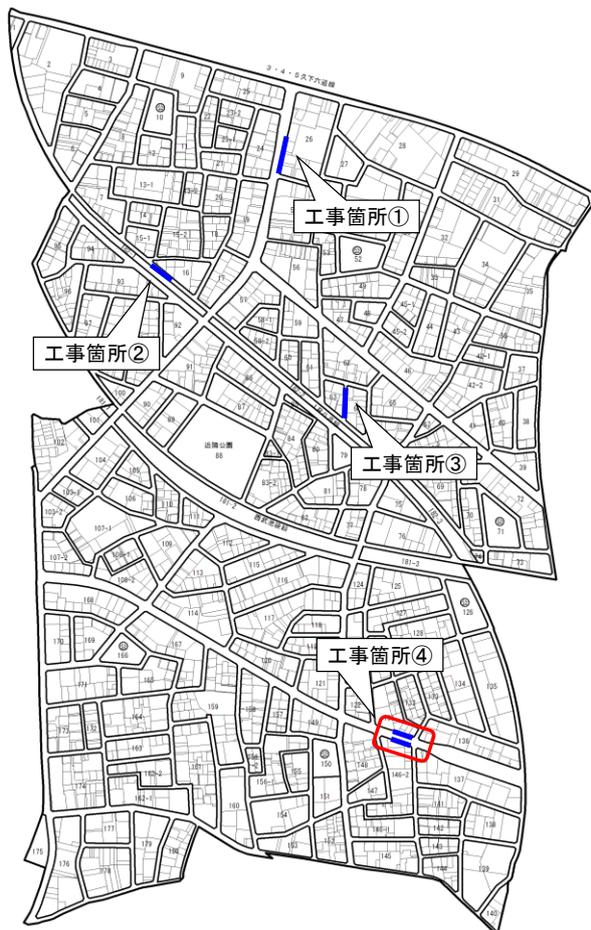
2 下水道課からのお知らせ

笠縫及び双柳南部地区の公共下水道污水管工事についてお知らせします。

工事箇所図	工事着手	工事完了	備考
①	平成29年 8月下旬	平成29年 2月下旬	徐行通行
②	平成29年 6月下旬	平成29年 9月下旬	通行止
③	平成29年 6月下旬	平成29年 9月下旬	通行止
④	平成29年 6月下旬	平成29年 9月下旬	徐行通行
⑤	平成29年 7月下旬	平成29年10月下旬	徐行通行
⑥	平成29年10月下旬	平成30年 2月下旬	通行止
⑦	平成29年10月下旬	平成30年 3月下旬	通行止

工事期間中は大変ご不便をお掛けしますが、ご理解、ご協力をお願いします。

笠縫土地区画整理事業区域



双柳南部土地区画整理事業区域



お問い合わせ先：下水道課整備担当 042-973-3433（直通）

3 双柳南部地区地元説明会等について

平成29年3月10日から3日間、地元説明会等を開催し、これまでの事業経過や今後望まれるまちづくりの方向性などについて説明しました。

【地元説明会出席状況】

- ①開催日：平成29年3月10日、11日、12日
- ②対象権利者件数：1,113件 ③出席権利者件数：301件

【個別相談会相談状況】

- ①開催日：平成29年3月24日、25日、26日、27日 ②相談件数：95件

【説明会での主な質疑応答】

<p>1 事業の進捗が遅いことについて（5件）</p> <p>○双柳南部地区の事業進捗が他地区と比べ遅れているように感じますが。</p>	<p>○事業規模や各地区の整備状況によって異なりますが、限られた予算の中で、優先度などを考慮し、効果的に事業が進められるよう努めています。</p>
<p>2 見直しの変更案について（4件）</p> <p>○見直しの変更案はいつ示されますか。また、変更案を見てもないと判断できないこともあります。</p>	<p>○アンケート結果を考慮して、次回の説明会では、区域設定案や道路・公園などの見直しの変更案をお示ししながら、皆さまとの合意形成を図りたいと考えています。</p>
<p>3 見直した場合の事業完了について（4件）</p> <p>○見直した場合には、どのくらいの期間で完了を見込んでいますか。</p>	<p>○現況道路を生かしながら、建物移転を減らすことで、事業費の縮減や期間の短縮を図り、概ね20年間での整備完了を目標にしていきたいと考えています。</p>
<p>4 阿須小久保線の整備について（3件）</p> <p>○阿須小久保線が完成すると便利になりますが、開通はいつ頃になりますか。</p>	<p>○阿須小久保線は、市域を南北に結ぶ重要幹線道路であり、早期の完成が急務な課題であると認識しています。見直しのなかで整備スケジュールを検討していきたいと考えています。</p>

【まちづくりアンケート調査結果概要】

アンケート調査結果の概要（速報値）をお知らせします。
 集計並びに記述いただきましたご意見を取りまとめしだい、皆さまにお知らせさせていただきます。

調査期間：平成29年3月10日（金）から31日（金）まで

回収状況

	件数	回収率
調査対象数	1,113	—
回収数	635	57.1%

回 答 状 況 (調査対象件数 1,113件中)				
これからのまちづくりに関して感じたこと？	回答数	回答割合		
1 長期化等を解消するために、早急に今の計画を見直す必要性を感じた。	289	45.5%	見直し	80.5%
2 状況を判断すると、計画を見直すこともやむを得ないと感じた。	222	35.0%		
3 やはり時間がかかっても計画どおり進めるべきだと感じた。	32	5.0%	継続	5.0%
4 その他	21	3.3%	無回答ほか	14.5%
無回答(無記入)	71	11.2%		
合 計	635	100%		

4 区画整理課からのお知らせ

保留地（宅地）の販売について

保留地（宅地）販売の抽せん日程をお知らせします。

- 受付期間 平成29年7月24日(月)～8月2日(水)
8時30分～17時15分（期間中は、土・日も受け付けます。）
- 抽せん日時 平成29年8月10日（木）10時00分～
- 受付場所・抽せん会場 土地区画整理事務所
- 案内書、申込書及びパンフレットは、6月19日（月）から土地区画整理事務所、市役所1階案内係、飯能駅サービスコーナー等で配布しています。また、詳細については広報はんのう7月1日号及び市のホームページでもお知らせする予定です。

区画整理課からのお願い

○建築行為等（開発行為等）を行う際はご注意願います

土地区画整理事業の施行地区内において建築行為（開発行為）やブロック塀やフェンス等、工作物の設置をしようとする場合は、土地区画整理法第76条の許可申請が必要となります。建築行為等をご検討されている方は、必ず計画を具体化する前に区画整理課にご相談ください。

○権利変動の届出のお願い

土地区画整理事業地区内の土地の権利に関し、変動(所有権移転、住所変更等)がありましたら必要書類を添付の上、区画整理課まで届出をお願いします。

○迷惑駐車について

道路や市の管理地に迷惑駐車が見受けられます。迷惑駐車は交通事故を誘引するほか、トラブルの原因となります。ルールを守り、住みよいまちにしましょう。

○公園広場利用のマナーについて

公園予定地の数箇所を開放し、ご利用いただいておりますが、犬の放し飼いやボール等が隣接する家へ入ってしまうなどの状況が見受けられます。公園広場は、住民の皆さまが利用する公共の場となりますので、マナーを守ったご利用をお願いします。



編集発行 飯能市区画整理課（土地区画整理事務所内）
住 所 飯能市大字笠縫112-1
電 話 042-973-8682
FAX 042-972-1242
Eメール kukaku@city.hanno.lg.jp