



30飯庶務発第101号

平成30年6月8日

飯能市議会議長 野田直人様

飯能市長 大久保 勝

飯能市土地開発公社の経営状況を説明する書類の提出について

地方自治法(昭和22年法律第67号)第243条の3第2項の規定により、
飯能市土地開発公社の経営状況を説明する書類を下記のとおり提出します。

記

- 1 平成29年度飯能市土地開発公社事業報告及び決算書
(平成30年5月16日飯能市土地開発公社理事会認定)
別紙

平成29年度

飯能市土地開発公社事業報告及び決算書

飯能市土地開発公社

目 次

I 事業報告書

1 事業概要-----	1
2 公有地取得事業-----	2
3 附帯等事業-----	2
4 一般庶務事項-----	3

II 財務諸表

1 平成29年度飯能市土地開発公社貸借対照表-----	5
2 平成29年度飯能市土地開発公社損益計算書-----	7
3 平成29年度飯能市土地開発公社キャッシュ・フロー計算書-----	8
4 平成29年度飯能市土地開発公社財産目録-----	10

III 附属明細表

1 現金及び預金明細表-----	12
2 公有用地明細表-----	12
3 代替地明細表-----	13
4 有形固定資産明細表-----	13
5 長期借入金明細表-----	13
6 資本金明細表-----	14
7 事業収益明細表-----	14
8 事業原価明細表-----	14

I 事業報告書

1 事業概要

平成29年度公有地取得事業の土地処分業務は、当初計画で公共用地(山中)の一部を飯能市へ、阿須運動公園拡張用地の一部を日豊鉱業株式会社へ処分並びに都市計画道路川寺岩沢線代替地(3)の売却を予定し、売上額234,057,000円を見込み、公共用地(山中)の一部は飯能市へ200,000,000円、170,162㎡のうち持分170,162分の15,088を処分し、阿須運動公園拡張用地の一部は、日豊鉱業株式会社に売上額20,000,160円、26,661㎡のうち持分26,661分の9,804を処分しました。都市計画道路川寺岩沢線代替地(3)は、売却の手続きを行ったところ申込みが無く、処分できる見込みが無くなったことから、事業計画の一部変更及び事業会計補正予算により処分を見送りました。保有土地の一時的有効利用として平成11年度から引き続き、双柳中央有料駐車場の管理、運営を行いました。

収益的収入の決算額は241,370,963円、収益的支出の決算額は240,548,092円となり、その結果、当期純利益822,871円が生じ翌年度に繰り越す準備金は88,623,024円に増加しました。

資本的収入については、借入金全額が飯能市の基金からであり、その他新たに借り入れた公社債及び長期借入金はなく、平成29年度末借入金残高は1,927,800,000円となりました。

平成29年度末における保有土地は、面積で93,586.60㎡、帳簿価額では1,956,344,678円となりました。

役員については、平成29年4月1日付けで飯能市長から理事9名、監事2名が任命され、理事長に大久保勝氏が互選により就任しました。同年5月4日付けで野田直人氏、中元 太氏、野口和彦氏が理事を辞任、加涌弘貴氏が監事を辞任しました。同年5月17日付けで鳥居誠明氏、大津 力氏、坂井悦子氏が理事に就任し、加涌弘貴氏が監事に就任しました。平成30年3月30日付けで木崎稔生氏、天野佳洋氏が理事を辞任しました。

理事会は年度内に4回開催し、理事長の互選、平成28年度決算の認定、平成29年度事業計画の一部変更及び予算の補正、平成30年度事業計画及び予算などを審議し、認定又は可決されました。また、第3回理事会において、「飯能市市有資産に関する民間事業者提案制度」とこの制度を活用して公共用地(山中)の利活用を図っていくこと、及び事業提案公募スケジュール(案)について説明を行いました。

2 公有地取得事業

(1) 処分用地

事業名	所在地	計画面積	処分面積	売上額	摘要
1 公共用地(山中)の一部	飯能市大字阿須地内	m ² 170,162m ² のうち持分 170,162分の15,088 (15,088)	m ² 170,162m ² のうち持分 170,162分の15,088 (15,088)	円 200,000,000	
2 阿須運動公園拡張用地の一部	飯能市大字阿須地内	m ² 26,661m ² のうち持分 26,661分の9,804 (9,804)	m ² 26,661m ² のうち持分 26,661分の9,804 (9,804)	20,000,160	
合 計		24,892.00	24,892.00	220,000,160	

3 附帯等事業

(1) 保有土地賃貸等事業

保有土地名称	所在地	地積	駐車台数	売上額	摘要
1 双柳中央土地区画整理事業先行取得用地(1)	飯能市大字双柳750-2 外7筆	m ² 262.60	台 5	円 279,000	H29年4月 6台契約 H29年6月 5台契約
合 計		262.60	5	279,000	

(2) 架設送電線路補償料

保有土地	所在地	補償対象地積	単価	補償額	摘要
1 公共用地(山中)	飯能市大字阿須字山中 896外5筆	m ² 6,950.28	円/m ² 342	円 1,323,174	公社持分 94,722/170,162
合 計		6,950.28	342	1,323,174	

(3) 送電線路鉄塔敷地補償料

保有土地	所在地	補償対象地積	単価	補償額	摘要
1 公共用地(山中)	飯能市大字阿須字山中 896	m ² 202.00	円/m ² 747	円 83,997	公社持分 94,722/170,162
合 計		202.00	747	83,997	

4 一般庶務事項

(1) 理事会に関する事項

区分	議 決 日	件 名	可否の別
第1回	平成29年 4月 3日	理事長の互選の件	互 選
第2回	平成29年 5月23日	平成28年度飯能市土地開発公社事業決算認定について	認 定
第3回	平成29年10月 5日	「飯能市市有資産に関する民間事業者提案制度」について	(報 告)
		事業提案公募スケジュール(案)について	(報 告)
第4回	平成30年 2月 9日	平成29年度飯能市土地開発公社事業計画の一部変更(第1回)について	可 決
		平成29年度飯能市土地開発公社事業会計補正予算(第1号)案	〃
		土地の処分について(公共用地(山中)の一部)	〃
		土地の処分について(阿須運動公園拡張用地の一部)	〃
		平成30年度飯能市土地開発公社事業計画(案)	〃
		平成30年度飯能市土地開発公社事業会計予算(案)	〃

(2) 登記に関する事項

登記原因年月日	申請先	登記事項	登記年月日
平成29年 4月 1日	さいたま地方法務局法人登記部門	法人変更登記 (理事の変更)	平成29年 4月14日
平成29年 5月 4日	さいたま地方法務局法人登記部門	法人変更登記 (理事の変更)	平成29年 5月19日
平成29年 5月17日	さいたま地方法務局法人登記部門	法人変更登記 (理事の変更)	平成29年 6月 2日

(3) 役員に関する事項

(平成30年3月31日現在)

役 職 名	人 数	氏 名	摘 要
理事長	1	大久保 勝	平成25年 8月 8日就任
常務理事	1	上 良 二	平成26年 4月 1日就任
理 事	6	鳥 居 誠 明	平成29年 5月17日就任
		大 津 力	平成29年 5月17日就任
		坂 井 悦 子	平成29年 5月17日就任
		島 田 利 二	平成27年 4月 1日就任
		細 田 幸 二	平成28年 4月 1日就任
		鈴 木 弘 智	平成28年 4月 1日就任
監 事	2	加 涌 弘 貴	平成29年 5月17日就任
		山 崎 晃 男	平成28年 4月 1日就任

(4)職員に関する事項

	事務局長	部長	参事	課長	主幹	主査	主任	主事	主事補	計	前年度
事務局	人 1	人	人	人	人 1	人 0	人 1	人 1	人 0	人 4	人 5
計	1				1	0	1	1	0	4	5
前年度	1				0	1	2	0	1	5	4
比較増減	0				1	-1	-1	1	-1	-1	1

事務局は、管財課職員が兼務し、事務局長は管財課長。

II 財務諸表

平成29年度飯能市土地開発公社貸借対照表
(平成30年3月31日現在)

(単位 円)

資 産 の 部

1 流動資産			
(1) 現金及び預金		60,980,236	
(2) 公有用地		1,835,510,818	
(3) 代替地		<u>120,833,860</u>	
流動資産合計			2,017,324,914
2 固定資産			
(1) 有形固定資産			
ア 車輛その他の運搬具	1,071,000		
減価償却累計額	<u>963,900</u>	107,100	
イ 工具、器具及び備品	134,900		
減価償却累計額	<u>121,410</u>	<u>13,490</u>	
有形固定資産合計		<u>120,590</u>	
固定資産合計			<u>120,590</u>
資産合計			<u><u>2,017,445,504</u></u>

負 債 の 部

1 流動負債			
(1) 前受収益		18,000	
(2) 預り金		<u>4,480</u>	
流動負債合計			22,480
2 固定負債			
(1) 長期借入金		<u>1,927,800,000</u>	
固定負債合計			<u>1,927,800,000</u>
負債合計			1,927,822,480

資 本 の 部

1 資本金		
(1) 基本財産	<u>1,000,000</u>	
資本金合計		1,000,000
2 準備金		
(1) 前期繰越準備金	87,800,153	
(2) 当期純利益	<u>822,871</u>	
準備金合計		<u>88,623,024</u>
資本合計		<u>89,623,024</u>
負債・資本合計		<u><u>2,017,445,504</u></u>

平成29年度飯能市土地開発公社損益計算書

(平成29年4月1日から平成30年3月31日まで)

(単位 円)

1 事業収益		
(1) 公有地取得事業収益	220,000,160	
(2) 附帯等事業収益	<u>1,686,171</u>	221,686,331
2 事業原価		
(1) 公有地取得事業原価	<u>238,176,776</u>	<u>238,176,776</u>
事業総損失		16,490,445
3 販売費及び一般管理費	<u>863,739</u>	<u>863,739</u>
事業損失		17,354,184
4 事業外収益		
(1) 受取利息	439	
(2) 雑収益	<u>19,684,193</u>	19,684,632
5 事業外費用		
(1) 支払利息	<u>1,507,577</u>	<u>1,507,577</u>
経常利益		<u>822,871</u>
当期純利益		<u><u>822,871</u></u>

平成29年度飯能市土地開発公社キャッシュ・フロー計算書
 (平成29年4月1日から平成30年3月31日まで)

(単位 円)

1 事業活動によるキャッシュ・フロー		
公有財産取得事業収入		220,000,160
附帯等事業収入		1,686,171
その他の事業収入		0
運営費補助金収入		19,684,193
その他の業務収入		39,280
公有用地取得事業支出		169,560
販売費及び一般管理費支出		863,739
人件費にかかる支出	152,000	
経費にかかる支出	<u>711,739</u>	
その他の業務支出		<u>39,280</u>
小計		240,337,225
利息の受取額		439
利息の支払額		<u>1,507,577</u>
事業活動によるキャッシュ・フロー計		<u>238,830,087</u>
2 投資活動によるキャッシュ・フロー		
投資有価証券の取得による支出		0
投資有価証券の取得による収入		0
有形固定資産の取得による支出		0
有形固定資産の取得による収入		<u>0</u>
投資活動によるキャッシュ・フロー計		<u>0</u>

3 財務活動によるキャッシュ・フロー	
短期借入による収入	0
短期借入金の返済による支出	0
長期借入による収入	0
長期借入金の返済による支出	220,000,000
金銭出資の受入による収入	0
財務活動によるキャッシュ・フロー計	<u>△ 220,000,000</u>
4 現金及び現金同等物増加額	18,830,087
5 現金及び現金同等物期首残高	<u>41,150,149</u>
6 現金及び現金同等物期末残高	<u><u>59,980,236</u></u>

(注記) 現金及び現金同等物の期末残高と貸借対照表に掲載されている科目との関係

現金及び預金残高(貸借対照表)	60,980,236
預金期間が3か月を超える定期預金	<u>△ 1,000,000</u>
	59,980,236

平成29年度飯能市土地開発公社財産目録
(平成30年3月31日)

資 産		金 額
区 分	摘 要	
1 流動資産		円 2,017,324,914
(1) 現金及び預金		60,980,236
	定期預金 1,000,000	
	埼玉りそな銀行飯能支店2年定期(基本財産) 1,000,000	
	普通預金 59,980,236	
	埼玉りそな銀行飯能支店 54,725,005	
	埼玉りそな銀行飯能支店(駐車場料金専用口座) 5,162,546	
	みずほ銀行飯能支店 24,971	
	三菱東京UFJ銀行所沢支店 19,289	
	武蔵野銀行飯能支店 16,372	
	飯能信用金庫本店営業部 271	
	青梅信用金庫飯能支店 7,612	
	いるま野農業協同組合飯能支店 10,244	
	中央労働金庫飯能支店 13,926	
(2) 公有用地		1,835,510,818
(3) 代替地		120,833,860
2 固定資産		
(1) 有形固定資産		120,590
車輛その他の運搬具	庁用自動車(トヨタタウンエースバン1台) 1,071,000	
	減価償却累計額 963,900	107,100
工具、器具及び備品	片袖機5台・脇機3台 134,900	
	減価償却累計額 121,410	13,490
資 産 合 計		2,017,445,504

負債		
区分	摘要	金額
1 流動負債		円 22,480
(1) 前受収益		18,000
(2) 預り金	双柳中央有料駐車場貸付料	18,000
	役員報酬所得税預り金	4,480
2 固定負債		1,927,800,000
(1) 長期借入金		1,927,800,000
	飯能市廃棄物処理施設整備基金	880,000,000
	飯能市公共施設整備基金	512,800,000
	飯能市土地開発公社所有地取得基金	135,000,000
	飯能市緑の基金	400,000,000
負債合計		1,927,822,480
差引正味財産		89,623,024

(重要な会計方針)

(1) たな卸資産の評価基準及び評価方法

公有用地の評価は原価法による。

代替地の評価は原価法による。

(2) 固定資産の減価償却の方法

有形固定資産の減価償却は定額法による。

(3) その他会計に関する書類の作成のための基本となる重要な事項

消費税及び地方消費税の会計処理は税込方式による。

III 附属明細表

1 現金及び預金明細表

(単位:円)

科目	種類	金額	摘要
現金	—	0	
預金	定期	1,000,000	埼玉りそな銀行飯能支店
		54,725,005	埼玉りそな銀行飯能支店
	普通	5,162,546	埼玉りそな銀行飯能支店(駐車場料金専用口座)
		24,971	みずほ銀行飯能支店
		19,289	三菱東京UFJ銀行所沢支店
		16,372	武蔵野銀行飯能支店
		271	飯能信用金庫本店営業部
		7,612	青梅信用金庫飯能支店
		10,244	いるま野農業協同組合飯能支店
		13,926	中央労働金庫飯能支店
計		60,980,236	

2 公有用地明細表

(単位:円)

資産区分	期首残高		当期増加高					当期減少高		期末残高		備考
	面積(m ²)	金額	面積(m ²)	測量費等	土地鑑定費	支払利息	計	面積(m ²)	金額	面積(m ²)	金額	
双柳中央土地区画整理事業先行取得用地(1)	262.60	87,428,154	0.00	0	0	0	0	0.00	0	262.60	87,428,154	平成元年度
公共用地代替地(双柳)	1,539.00	338,347,397	0.00	0	0	0	0	0.00	0	1,539.00	338,347,397	平成元年度
阿須運動公園拡張用地	15,803.00	61,515,195	0.00	0	0	0	0	9,804.00	38,176,776	5,999.00	23,338,419	平成2年度
飯能駅前通り線用地	176.00	71,722,296	0.00	0	0	0	0	0.00	0	176.00	71,722,296	平成2年度
公共用地(山中)	94,722.00	946,578,334	0.00	0	0	0	0	15,088.00	200,000,000	79,634.00	746,578,334	平成2年度
青木大久田線道路用地(3)	1,148.00	405,447,638	0.00	0	0	0	0	0.00	0	1,148.00	405,447,638	平成2年度
双柳中央土地区画整理事業先行取得用地(2)	429.00	120,677,435	0.00	0	0	0	0	0.00	0	429.00	120,677,435	平成3年度
クリーンセンター用地	3,867.00	41,971,145	0.00	0	0	0	0	0.00	0	3,867.00	41,971,145	平成5年度
合計	117,946.60	2,073,687,594	0.00	0	0	0	0	24,892.00	238,176,776	93,054.60	1,835,510,818	

3 代替地明細表

(単位:円)

資産区分	期首残高		当期増加高					当期減少高		期末残高		備考
	面積(m ²)	金額	面積(m ²)	測量費等	土地鑑定費	支払利息	計	面積(m ²)	金額	面積(m ²)	金額	取得年度
都市計画道路川寺岩沢線 代替地(2)	236.00	57,686,054	0.00	0	0	0	0	0.00	0	236.00	57,686,054	平成3年度
都市計画道路川寺岩沢線 代替地(3)	296.00	62,978,246	0.00	0	169,560	0	169,560	0.00	0	296.00	63,147,806	平成3年度
合計	532.00	120,664,300	0.00	0	169,560	0	169,560	0.00	0	532.00	120,833,860	

4 有形固定資産明細表

(単位:円)

(1) 車両その他の運搬具

資産の種類	取得原価 A	当期増加額 B	当期減少額 C	期末残高D (A+B-C)	当期減価 償却額 E	減価償却 累計額 F	差引期末残 高(D-F)	摘要
庁用自動車	1,071,000	0	0	1,071,000	0	963,900	107,100	定額法
計	1,071,000	0	0	1,071,000	0	963,900	107,100	

(2) 工具、器具及び備品

(単位:円)

資産の種類	取得原価 A	当期増加額 B	当期減少額 C	期末残高D (A+B-C)	当期減価 償却額 E	減価償却 累計額 F	差引期末残 高(D-F)	摘要
片袖机5台、脇机3台	134,900	0	0	134,900	0	121,410	13,490	定額法
計	134,900	0	0	134,900	0	121,410	13,490	

5 長期借入金明細表

(単位:円)

借入先	利率(%)	期首残高	当期増加高	当期減少高	期末残高	摘要
飯能市廃棄物処理施設整備基金	0.07	1,100,000,000	0	220,000,000	880,000,000	
飯能市公共施設整備基金	0.07	512,800,000	0	0	512,800,000	
飯能市土地開発公社所有地取得基金	0.07	135,000,000	0	0	135,000,000	
飯能市緑の基金	0.07	400,000,000	0	0	400,000,000	
合計		2,147,800,000	0	220,000,000	1,927,800,000	

6 資本金明細表

(単位:円)

区 分	出 資 団 体 名	出 資 額	摘 要
基本財産	飯能市	1,000,000	

7 事業収益明細表

(単位:円)

科 目		金 額	摘 要
公有地取得事業収益	公有用地売却収益	220,000,160	公共用地(山中)の一部 200,000,000
			阿須運動公園拡張用地の一部 20,000,160
附帯等事業収益	保有土地賃貸等収益	1,686,171	阿須山中線下補償及び鉄塔補償 1,407,171
			双柳中央有料駐車場 279,000
合 計		221,686,331	

8 事業原価明細表

(単位:円)

科 目		金 額	摘 要
公有地取得事業原価	公有用地売却原価	238,176,776	公共用地(山中)の一部 200,000,000
			阿須運動公園拡張用地の一部 38,176,776
合 計		238,176,776	



平成30年5月10日

飯能市土地開発公社
理事長 大久保 勝 様

飯能市土地開発公社

監 事 加 口 涌 弘 貴 ●
監 事 山 崎 晃 男 ●

平成29年度決算監査について

平成29年度飯能市土地開発公社事業決算について、平成30年5月10日関係諸帳簿、証拠書類を照合監査した結果いずれも正確に執行処理されていることを認めます。

参 考

平成29年度飯能市土地開発公社事業決算報告書

(1) 収益の収入及び支出

収 入

区 分	予 算 額			決 算 額	予 算 に 比 べ 決 算 額 の 増 減	備 考
	当 初 予 算 額	補 正 予 算 額	合 計 額			
第1款 事業収益	235,572,000	△ 14,057,000	221,515,000	221,686,331	171,331	
第1項 公有地取得事業収益	234,057,000	△ 14,057,000	220,000,000	220,000,160	160	
第2項 附帯等事業収益	1,515,000	0	1,515,000	1,686,171	171,171	
第2款 事業外収益	23,354,000	0	23,354,000	19,684,632	△ 3,669,368	
第1項 受取利息	1,000	0	1,000	439	△ 561	
第2項 雑収益	23,353,000	0	23,353,000	19,684,193	△ 3,668,807	
合 計	258,926,000	△ 14,057,000	244,869,000	241,370,963	△ 3,498,037	

支 出

区 分	予 算 額				決 算 額	不 用 額	備 考
	当 初 予 算 額	補 正 予 算 額	流 用 増 減 額	合 計 額			
第1款 事業原価	301,355,000	△ 63,178,000	0	238,177,000	238,176,776	224	
第1項 公有地取得事業原価	301,355,000	△ 63,178,000	0	238,177,000	238,176,776	224	
第2款 販売費及び一般管理費	2,021,000	0	0	2,021,000	863,739	1,157,261	
第1項 販売費及び一般管理費	2,021,000	0	0	2,021,000	863,739	1,157,261	
第3款 事業外費用	5,226,000	0	0	5,226,000	1,507,577	3,718,423	
第1項 支払利息	5,226,000	0	0	5,226,000	1,507,577	3,718,423	
第4款 予備費	200,000	0	0	200,000	0	200,000	
第1項 予備費	200,000	0	0	200,000	0	200,000	
合 計	308,802,000	△ 63,178,000	0	245,624,000	240,548,092	5,075,908	

(2) 資本的収入及び支出

区 分	予 算 額			決 算 額	予 算 に 比 べ 決 算 額 の 増 減	備 考
	当 初 予 算 額	補 正 予 算 額	合 計 額			
第1款 資本的収入	円 1,000	円 0	円 1,000	円 0	円 △ 1,000	
第1項 公社債及び長期借入金	1,000	0	1,000	0	△ 1,000	
合 計	1,000	0	1,000	0	△ 1,000	

区 分	予 算 額				決 算 額	不 用 額	備 考
	当 初 予 算 額	補 正 予 算 額	流 用 増 減 額	合 計 額			
第1款 資本的支出	円 235,727,000	円 △ 14,000,000	円 0	円 221,727,000	円 220,169,560	円 1,557,440	
第1項 公有地取得事業費	1,727,000	0	0	1,727,000	169,560	1,557,440	
第2項 公社債償還金及び 長期借入金償還金	234,000,000	△ 14,000,000	0	220,000,000	220,000,000	0	
合 計	235,727,000	△ 14,000,000	0	221,727,000	220,169,560	1,557,440	

資本的収入額が資本的支出額に対して不足する額220,169,560円は、過年度分損益勘定留保資金42,127,669円及び当年度分損益勘定留保資金178,041,891円で補てんした。

平成29年度飯能市土地開発公社事業決算書中
収支予算執行状況の参考資料

収益的収入及び支出
収 入

款	項	目	金額	節		備考
				区分	金額	
事業収益			221,686,331			
	公有地取得 事業収益		220,000,160			
		公有用地 売却収益	220,000,160	公有用地 売却収益	220,000,160	○公共用地(山中)の一部 200,000,000 円 ○阿須運動公園拡張用地の一部 20,000,160 円
	附帯等 事業収益		1,686,171			
		保有土地 賃貸等収益	1,686,171	保有土地 賃貸等収益	1,686,171	○阿須山中線下補償及び鉄塔補償 1,407,171 円 ○双柳中央有料駐車場 279,000 円
	事業外収益			19,684,632		
受取利息			439			
		受取利息	439			
				預金利息	439	○定期預金利息 390 円 ○普通預金利息 49 円
雑収益			19,684,193			
	運営費補助金	19,684,193	運営費補助金	19,684,193	○利子補給金 1,507,577 円 ○赤字補てん 18,176,616 円	
合 計		241,370,963				

支 出

款	項	目	金額	節		備考		
				区分	金額			
事業原価			238,176,776					
	公有地取得 事業原価		238,176,776					
		公有用地 売却原価		238,176,776				
			公有用地 売却原価		238,176,776		○公共用地(山中)の一部 200,000,000 円 ○阿須運動公園拡張用地の一部 38,176,776 円	
販売費及び 一般管理費			863,739					
	販売費及び 一般管理費		863,739					
		人件費		152,000				
			報酬		152,000		○役員報酬	
		経費		711,739				
			旅費		28,500		○費用弁償	
			交際費		0			
			需用費		103,173			○コピー料金 15,340 円 ○燃料費 39,989 円 ○修繕費 47,844 円
				役務費		78,270		○車両損害賠償責任保険料 27,090 円 ○車両損害賠償任意保険料 48,520 円 ○都計道代替地売却案内書送付 2,660 円
					委託料 使用料及び 賃借料		173,880	
			公租公課		222,400			○財務会計ソフト保守管理料
				雑費		1,836		○自動車重量税 13,200 円 ○法人県民税 20,000 円 ○法人市民税 50,000 円 ○固定資産税・都市計画税 139,200 円

事業外費用			1,507,577			
	支払利息		1,507,577			
		支払利息		1,507,577		
				支払利息	1,507,577	○支払利息
予備費			0			
	予備費		0			
		予備費		0		
				予備費	0	
合 計			240,548,092			

資本的收入及び支出
収 入

款	項	目	金額	節		備考
				区分	金額	
資本的收入			円 0		円	
	公社債及び 長期借入金		0			
		長期借入金	0			
				長期借入金	0	
合 計			0			

支 出

款	項	目	金額	節		備考
				区分	金額	
資本的支出			円 220,169,560		円	
	公有地取得 事業費		169,560			
		公有用地取得 事業費	169,560			
				測量試験費	0	
				諸経費	169,560	○不動産鑑定委託料
	公社債償還金 及び長期借入金 償還金		220,000,000			
		長期借入金 償還金	220,000,000			
				長期借入金 償還	220,000,000	○借入償還金
合 計			220,169,560			