

会議録（１）

会議の名称	令和元年度第3回飯能市空家等対策協議会
開催日時	令和元年12月18日(水) 開会 午後2時00分 閉会 午後2時40分
開催場所	飯能市役所本庁舎5階 第2委員会室
議長氏名	長谷川 裕寿
出席委員	長谷川 裕寿 藤川 久之 澁谷 守 西元 浩文 吉澤 文男 阿部 俊司 田辺 隆 永田 幸雄 細田 ヨリ子
欠席委員	なし
説明者等 出席者氏名	市長 大久保 勝 建設部長 細田 幸二 建設部まちづくり推進課長 吉田 昌弘
傍聴者の数	2名
会議次第	別紙のとおり
配付資料	別紙のとおり
事務局職員 職 氏 名	建設部まちづくり推進課主査 青木 孝之 建設部まちづくり推進課主査 小見山 亮 建設部まちづくり推進課主事 市川 晋

会議録（3）

発 言 者	発 言 内 容
主 査	<p>(14:00 開会)</p> <p>定刻となりましたので、協議会をはじめさせていただきます。 本日の出欠席について報告させていただきます。本日の出席委員は9名でございます。</p> <p>飯能市空家等対策協議会条例第6条第2項の規定に基づく定足数を満たしておりますので、只今から『令和元年度第3回飯能市空家等対策協議会』を開会させていただきます。</p> <p>なお、本日は公開の会議としておりますのでご承知おきのほどお願いいたします。</p> <p>それでは開会にあたりまして、長谷川会長からご挨拶を頂戴したいと存じます。</p>
会 長	(挨拶)
主 査	<p>ありがとうございました。</p> <p>続きまして、市長からご挨拶申し上げます。</p>
市 長	(挨拶)
主 査	<p>ありがとうございました。</p> <p>続きまして、本日の諮問事項について、「諮問書」を市長から会長にお渡しさせていただきます。</p> <p>お手数ではございますが、会長と市長は移動をお願いいたします。</p> <p>(市長から会長へ諮問書を伝達)</p>
主 査	<p>ありがとうございました。</p> <p>ここで市長は公務のため、退席をさせていただきます。</p> <p>(市長退席)</p>
主 査	<p>次に資料の確認をさせていただきます。</p> <p>(配付資料の確認)</p>
主 査	<p>続きまして、次第3議事に入ります。ここからは、飯能市空等対策協議会条例第6条第1項の規定により、長谷川会長に議長をお願いいたします。</p>
議 長	<p>はじめに、本日の署名委員を指名いたします。</p>

会議録（3）

発 言 者	発 言 内 容
課 長	<p>西元委員と永田委員を署名委員に指名しますので、よろしくお願 いいたします。</p> <p>それでは、議事に入ります。</p> <p>議事(1)飯能市空家等対策計画(素案)について、事務局の説明を求め ます。</p> <p>(資料に基づき説明)</p>
議 長	<p>前回の会議で市民目線に立った見やすい資料作りを要望したとこ ろ、全体的なレイアウトの見直しやフォントの変更をはじめ、イラ ストや表などを入れることで、読み手に対して気遣いのある計画に なっていると思います。</p> <p>それでは、「飯能市空家等対策計画」の素案が示されたわけですが、 委員の皆様から、何かご意見はございますか。</p>
委 員	<p>前回示された計画素案と比較すると、住宅・土地統計調査の結果 が平成25年度から平成30年度に更新されており、最新の情報になっ たことで空き家の実情がより明確になったと思います。</p>
議 長	<p>市長への事前説明の際には、意見等ありましたか。</p>
課 長	<p>市長からは先ほど議長のお話にもありましたとおり、空き家を管 理している所有者や関係者など多くの市民に見てもらえるよう、市 民目線に立った素案作成を進めるよう指示がありました。</p> <p>また、本計画に基づき、まちづくり推進課に限らず全庁的に空き 家対策に取り組むよう指示を受けたところでございます。</p>
委 員	<p>前回の会議で指摘のあった箇所が今回の素案に反映されており、 見やすい計画になっていると思います。空き家の管理責任について、 所有者の皆様が理解しやすい良い計画になっていると思います。</p> <p>また、空き家バンクの成果も更新され、前回の素案と比較すると 半年で6件もの空き家が成約しており、計画を作成している段階で も効果的に取組みが進んでいることがわかりました。</p> <p>他の自治体の空き家対策部局と関わりがありますが、飯能市が積 極的に空き家を活用していこうという想いが伝わる計画となってい ると思います。</p>
委 員	<p>市民の立場として読ませてもらいました。計画全体が見やすく内 容も入りやすくなったと感じました。</p>

会議録（3）

発 言 者	発 言 内 容
委員	<p>25 ページの関係課に各地区行政センターが盛り込まれたことは大変良いことであると思います。</p> <p>まず、地域の一番近い場所にあるのが各地区行政センターであることから、そこが関係課として協力していくことになったということは、今後の空き家対策に効果的であると思います。</p>
議 長	<p>委員の皆様からご意見を頂戴したところではありますが、従来は市民がどこに相談して良いのかわかりにくいところがありました。しかし、20 ページのイラストの通り、それぞれの相談部署に分かれている状態から、総合窓口を置くことで、相談しやすくなったというところも大きな変更点であると思います。</p> <p>前回の素案と委員の皆様のご意見を踏まえ計画を見させていただきましたが、丁寧に反映されているという印象です。</p> <p>計画の素案については、前回及び今回の協議会において議論した結果を踏まえ、積極的かつ効果的に取り組むことが重要かと思えます。</p> <p>事務局へはその旨を含み、飯能市空家等対策計画(素案)について、妥当と判断し、答申することによってよろしいでしょうか。</p> <p style="text-align: center;">(異議なしの声あり)</p>
議 長	<p>ありがとうございました。</p> <p>それでは、事務局は本日の協議内容を踏まえ、答申書を作成してください。</p> <p>委員の皆様、ご協力ありがとうございました。</p> <p>本日の議事については以上で終了とさせていただきます。</p> <p>進行を事務局にお返しします。</p>
主 査	<p>長谷川会長ありがとうございました。</p> <p>先ほどご決議いただきました諮問事項につきまして、事務局にて答申書を作成しましたので、会長にご捺印をお願いしたいと存じます。</p> <p style="text-align: center;">(会長席で捺印)</p>
主 査	<p>ここで、本日の諮問事項について、答申書を会長から建設部長にお渡しいただきますようお願いいたします。</p> <p>恐れ入りますが、席の移動をお願いいたします。</p> <p style="text-align: center;">(会長から建設部長へ答申書を伝達)</p>

会議録（3）

発 言 者	発 言 内 容
主 査	<p>ありがとうございました。 委員の皆様には後日、答申書の写しを送付させていただきますのでよろしくお願いたします。 次に次第4 その他でございます。事務局から2点お伝えします。</p>
主 査	<p>（事務局より連絡事項を説明）</p>
主 査	<p>事務局からの説明は以上でございます。委員の皆様からご質疑等ありますでしょうか。</p> <p>（なしの声あり）</p>
主 査	<p>それでは、閉会にあたり建設部長からご挨拶を申し上げます。</p>
部 長	<p>（挨拶）</p>
主 査	<p>ありがとうございました。 以上をもちまして、令和元年度第3回飯能市空家等対策協議会を終了とさせていただきます。 本日はお忙しい中、誠にありがとうございました。 （14:40 閉会）</p>

議事の内容・概要を記載し、その相違ないことを証するためここに署名します。

令和 年 月 日

署 名 _____

署 名 _____