

会議録（１）

会議の名称	飯能市公共事業評価監視委員会
開催日時	令和 4年11月16日（水） 開会 午後 1時15分 閉会 午後 3時30分
開催場所	飯能市役所本庁舎別館2階 会議室1
議長氏名	久保田 好一
出席委員	久保田 好一 松平 光徳 浅見 直行 新野 代里子 宮下 眞佐子
欠席委員	なし
説明者の職氏名	建設部長 的板 幹雄 区画整理課長 奥 孝明 主幹 浅見 洋 主幹 吉田 京司
傍聴者の数	なし
会議次第	別紙のとおり
配布資料	別紙のとおり
事務局職員職氏名	建設管理課長 赤羽 英紀 主幹 進藤 司 主任 小澤 智彦

会議録（２）

議事録の概要（経過）・決定事項

3 議事

（１）委員長の選出について

飯能市公共事業評価監視委員会条例第 6 条第 1 項の規定により久保田好一委員が委員長に選出された。

（２）職務代理の選出について

飯能市公共事業評価監視委員会条例第 6 条第 3 項の規定により松平光徳委員が職務代理に指名された。

（３）公共事業評価対象事業について

社会資本総合整備計画 住みよい市街地の基盤形成の事後評価について

- ・笠縫地区、岩沢南部・北部地区及び双柳南部地区の現地視察を行った。
- ・評価対象事業の事後評価の結果について了承され、対応方針（案）のとおり答申を得た。

（４）今後のまちづくりの方策等について

- ・住みよい市街地の基盤形成（第 2 期）について了承された。

会議録（3）

発 言 者	発 言 内 容
建設管理課長	<p style="text-align: right;">開会 13:15</p> <p>只今から令和4年度 飯能市公共事業評価監視委員会を始めさせていただきます。</p> <p>委員の皆さまにおかれましては、大変お忙しい中ご出席いただき、ありがとうございます。本日の司会を務めさせていただきます、建設管理課長の赤羽と申します。どうぞ、よろしくお願いいたします。</p> <p>開会にあたりまして、いくつかご報告を申し上げます。公共事業評価監視委員会につきましては、飯能市公共事業評価監視委員会条例第7条第2項の規定により、委員の半数以上の出席が会議開催の条件となっております。本日は全員の出席をいただいておりますので、会議が成立することを報告いたします。なお、本日の会議は公開となっております。</p> <p>会議は、次第に基づき進行させていただきます。</p> <p>それでは、開会にあたりまして、的板建設部長よりごあいさつ申し上げます。</p>
建設部長	<p>皆様におかれましては、大変お忙しい中、飯能市公共事業評価監視委員会にご出席を賜り誠にありがとうございます。また、日頃、飯能市建設行政に対しまして格別のご理解ご協力をいただき、心より感謝申し上げます。</p> <p>さて、本市の建設行政に対しましては、これまで幹線道路や区画整理事業などを主体にまちづくりを進めてまいりました。近年では飯能大河原線の開通をはじめ、双柳小学校周辺において双柳北部地区計画道路、区画整理事業地内では、阿岩橋から北上し西武池袋線を跨線橋で超える岩沢陸橋が完成し、阿須方面から国道299号バイパスへ繋がる南北の幹線ルートが確保されるなど、利便性の向上が図られたところでございます。引き続き、市長公約でございます区画整理事業の加速化・充実化に向け職員一丸となって取り組んでまいります。</p> <p>本日は、平成28年度から令和2年度に区画整理事業地内で実施された社会資本総合整備計画住みよい市街地の基盤形成の事後評価についてでございます。現地視察、その後の審査と限られた時間ではございます</p>

建設管理課長	<p>が、委員の皆様からご意見を賜りますとともに、慎重審議のうえ、ご答申賜りますようよろしくお願いいたします。</p> <p>ありがとうございました。</p> <p>公共事業評価監視委員会につきましては、委嘱後はじめての開催となり、顔合わせもはじめてでございます。</p> <p>大変恐縮ではございますが、松平委員より、時計回りで自己紹介をお願いしたいと思います。</p> <p>(各委員自己紹介)</p>
建設管理課長	<p>続きまして、出席職員を紹介させていただきます。</p> <p>(出席職員紹介)</p>
建設管理課長	<p>議事に入ります前に、資料の確認をさせていただきます。事前配布させていただきました資料は、会議次第、社会資本総合整備計画 住みよい市街地の基盤形成事後評価、社会資本総合整備計画書 平成27年11月作成のもの、社会資本総合整備計画書 令和3年2月作成のもの、4地区各区画整理事業の概要書でございます。資料の不足が無いようでございますでしたら、次第に基づき、議事に入らせていただきます。</p> <p>本来、議事の進行は委員長に務めていただくのですが、本日は委嘱後、最初の会議でございます。委員長が選出されるまでの間、事務局が進行を務めさせていただきます。</p> <p>議事(1)(2)は、委員長、職務代理者の選出でございます。飯能市公共事業評価監視委員会条例第6条の規定では、委員長は委員の互選による選出、職務代理者は委員長が指名することとなっております。</p> <p>はじめに、(1)委員長の選出になりますが、一般的には自薦、他薦などがございますが、立候補される方、もしくは、どなたか推薦があればお願いしたいと思います。いかがでございましょうか。</p> <p>(「久保田委員さんがいいと思います。」の声あり)</p>
建設管理課長	<p>ただ今、久保田委員を推薦するのご発言がありました。</p> <p>皆様の拍手をもってのご承認ということでよろしいでしょうか。</p>

建設管理課長	<p>(委員全員より拍手)</p> <p>委員長は久保田委員に決定いたしました。久保田委員長、委員長席へご移動をお願いいたします。</p> <p>久保田委員長にごあいさつをお願いいたします。</p>
委員長	<p>(あいさつ)</p>
建設管理課長	<p>ありがとうございました。ここからは、委員長に議事の進行をお願いいたします。</p>
委員長	<p>それでは、議事の(2)職務代理者の選任に入らせていただきます。職務代理者は規定により、委員長が指名することとなっております。私は、松平委員にお願いしたいと思いますですが、皆様いかがでしょうか。</p> <p>(拍手)</p>
委員長	<p>ご異議が無いようでございますので、職務代理者は松平委員に決定いたしました。松平委員、よろしくをお願いいたします。</p> <p>続いて、議事(3)公共事業評価対象事業「社会資本総合整備計画 住みよい市街地の基盤形成の事後評価」について、を議題とします。</p> <p>室内でのご審議をいただく前に、事務局から、本議題の対象となっております、区画整理地内の現地視察の申し出がございますので、ここで一旦休憩します。</p> <p>それでは、休憩します。</p> <p style="text-align: right;">休憩 13:29 再開 14:28</p>
委員長	<p>再開します。</p> <p>議事(3)公共事業評価対象事業 社会資本総合整備計画 住みよい市街地の基盤形成の事後評価 評価対象事業の事後評価における対応方針(案)について、(4)今後のまちづくりの方策等については、それぞれ、関連がございますので一括での説明をお願いします。</p>
区画整理課長	<p>(説明)</p>
委員長	<p>説明は以上です。</p>

<p>松平委員</p>	<p>現地視察等でのお気づきの点、また、この内容について質疑に入らせていただきます。</p> <p>質疑、ご意見等ございますか。</p> <p>駿河台大学に20年近く勤務していますが、特に阿須小久保線がこのところ一気にできてきた。また、事業計画を見ましたが、非常によく計画されていて、事業も進んでいるという印象を受けました。</p> <p>飯能のまちが良くなっていくのは、すごく良いと思っています。その他の細かい気づいた点はいくつかありますが、最初は印象だけ話させていただきます。</p>
<p>委員長</p>	<p>他にご意見等ございますか。</p> <p>浅見委員さんは元消防団長として、消防活動困難区域解消などについてご意見等ございますか。</p>
<p>浅見委員</p>	<p>事業地区内の消防活動困難区域の減少を目標に掲げていただきありがとうございます。</p> <p>私が消防団現役の頃ですが、平成21年から23年頃に笠縫・岩沢地区に放火魔がいて全部で31件の放火がありました。その頃は道が狭く現場もどこかわからないような状態でした。今日、見させていただき、道路も広がって消防活動にも大変よくなったと思います。</p> <p>飯能消防団は小型ポンプを持っていますが、プロの消防署には大型車両しかありません。道幅が狭いと住宅の近くに行くことができず、20mのホースを何本も繋げなければなりません。なるべく消防活動困難区域を少なくしていただいて、安心して住める地区にしていいただければと思います。</p>
<p>委員長</p>	<p>新野委員さん、ご意見等ございますか。</p>
<p>新野委員</p>	<p>事業の目標を立てて行われていますが、努力しても相手がいる問題です。相手の方の経済的な事情も含んでいるので、各家庭によって状況が異なってくる中、市の職員が大変努力されているなど見させていただきました。</p> <p>道も随分きれいになり、下水道も整備されている所を見させていただきましたので、今後も予定通り進むように努力を重ねていっていただきたい。</p>

委員長	<p>現地を見ても水道・下水道は地下に潜ってしまい、道路や公園などの表向きのもので違い目立たない。しかし、それが住む方には重要だと思います。</p> <p>宮下委員さん、ご意見等ございますか。</p>
宮下委員	<p>人口増においては若干プラスということでした。「飯能住まい」ということで、南高麗地区では広めの農地を含めたところに、都内から子育て世代が移住してこられていると思います。</p> <p>この区画整理で年間90棟を目指すとされていますが、こういった方、こういった年代を想定されていますか。</p>
区画整理課長	<p>人口増についてということですが、区画整理での年間90件くらいの許可、これは建物移転をしていただいた方を含めてということになりますので、地区内の方々が建て直しをする件数も入っています。</p> <p>その他に保留地という元々更地だった土地を市で公売をしており、30代くらいの方々がお住まいになられています。</p> <p>それを反映するように地区内では、加治東小学校の児童数が増えてきています。一時期は区画整理が進まない影響もあり、児童数が減ってしまい1クラスに満たない時もありました。今は児童数が増えているということもあり、地域活性化を踏まえ、そういった子育て世代を想定しております。</p>
松平委員	<p>笠縫の新しい住宅が立ち並び、広めの住宅で道路も6mですごく良さそうに見えました。近くに小学校があったりなど、住むうえで魅力的なまちづくりを念頭に置いて計画が進んでいる。</p> <p>交通事故やトラブルのニュースがありますが、先程、小学生の通学路の安全性の話がありました。それ以外には子育ても含めて若い世代の人たちが移住してきて住みやすいまちの形は、どのようにイメージされていますか。</p> <p>例えば防犯カメラや街路灯などの整備がまだまだのところもあったので、その点はどうでしょうか。</p>
区画整理課長	<p>阿須小久保線を造ったときに、街路灯は同時に整備しませんでした。地域の方々からお話をいただいて、現在は設置について進めているところですので。防犯上、安全・安心といったところでは、かなりキーになってくる部分ですので、生活安全課と調整しながら防犯灯を設置していきま</p>

<p>松平委員</p>	<p>す。</p> <p>住みよいまちという点では、かなり多くの緑地・公園を区域内に計画しております。道路だけでなく、ちょっと休めるオープンスペースで子どもが走り回れる公園を設置する予定です。双柳南部地区の現地視察を行った場所は公園の予定地となっています。</p> <p>さらに、地域福祉組織とも協力しながら子どもの声が聴こえるまちづくりを行っていきます。</p> <p>入間市との関係になってきますが、元加治駅周辺はぐちゃぐちゃしており不便なのですが、そこに通じる道路について計画はありますか。</p>
<p>区画整理課長</p>	<p>笠縫地区から双柳岩沢線、川寺岩沢線が元加治駅に通じる路線です。元加治駅は入間市ですので、入間市と協議を進めるとともに、駿大生も数多く利用している駅ですので、駿河台大学とも協議し、周辺が活気ある駅前となるようにしていきたい。</p>
<p>委員長</p>	<p>何点か確認させていただきます。</p> <p>先程の元加治駅の関係ですが、以前から入間市、西武鉄道との協議を区画整理課で進めているとのことですが、飯能市全体のことですので、トップ同士での話は必要だと感じています。元加治駅の南口ができれば学生にも便利になり、住宅も増えてくると思います。</p> <p>道路網を確認したところ、以前の岩沢、笠縫の状況と全然違ってきています。整備されて都内にも通勤ができますので、若い人も増えてくるのではないかと思います。</p> <p>一番の課題というのが、阿須小久保線の早期完成です。また、区画整理の計画変更で除外というところがありますが、用地買収での整備は道路公園課で担当しているのですか。</p>
<p>区画整理課</p>	<p>除外地区の用地買収につきましては、区画整理課で担当しています。</p> <p>道路整備の手法として用地買収方式で進めていくのですが、地権者と関わるノウハウについては、これまでの経緯から区画整理課が長けているということで、担当させていただいています。</p>
<p>委員長</p>	<p>進捗状況はどうか。</p>
<p>区画整理課長</p>	<p>今日見ていただいた岩沢陸橋があり、南側から西武池袋線を超えたと</p>

<p>委員長</p>	<p>ころの交差点までできています。それから北側、国道299号までが岩沢工区ということで用地買収が進んでいます。これについては令和7年、8年までといった目標で国道299号まで繋げていきたい。国道299号から北側の双柳工区についても、用地買収、交渉を行っています。</p> <p>阿須小久保線、駿河台大学、あけぼの子どもの森公園から宮沢湖のメツァまでが一本で通ればだいぶ飯能市も変わってくると思います。</p> <p>道路網と下水道の整備が進んでいますが、重要な雨水の処理について、双柳南部地区は地下に調整池ということがありましたが、どうなっていますか。</p>
<p>区画整理課長</p>	<p>地下調整池は、双柳地区行政センターの隣に計画されています。</p>
<p>委員長</p>	<p>他にございますか。</p> <p>宮下委員。</p>
<p>宮下委員</p>	<p>地球温暖化対策が課題になっていますが、車だけでなくヨーロッパのように自転車道路を整備して、電車で来た人がレンタサイクルであけぼの子どもの森公園とかいろいろなところに行けるようになれば良いと思います。</p>
<p>新野委員</p>	<p>あけぼの子どもの森公園の駐車場は、休日には、ここからサイクリングに出かける人が多い。自転車道を設置するというのが、飯能の売りになるのではないかと思います。</p> <p>また、公園の設置などについては、道路公園課で協議するのですか。</p>
<p>区画整理課長</p>	<p>区画整理事業の中で計画しています。</p>
<p>新野委員</p>	<p>公園には良い面と悪い面がある。近隣住民からは公園があるとうるさいという苦情もあるが、子育て支援の面では、車がない専業主婦等は歩いていける公園があると、住む場所を選ぶ条件になると思いますので、子育て世代の方に飯能に入ってきていただくには、重要な項目になると思います。</p>
<p>区画整理課長</p>	<p>公園の整備については、最終的には道路公園課が整備することになります。区画整理地内にも完成している公園があり、これを整備するにあ</p>

<p>新野委員</p>	<p>たつては、苦情というお話もありましたが、地域の住民の方々にワークショップ形式と一緒に皆さんとともにつくるという形をとっています。</p>
<p>建設部長</p>	<p>地域住民との話し合いの時、公園があつてうれしいという方と公園があると困るという方に分かれると思いますが、どちらが多いですか。</p> <p>区画整理事業での公園となりますと、既に事業計画でこの位置に公園ができると示されていますので、公園ができるという前提で移転されていますので、ある程度、他の地区より理解があるという印象を受けています。</p> <p>また、ワークショップでは、「地域で盆踊りをしたいから広い面積がほしい。」「地域住民の年齢が上がってきたので、健康遊具を取り入れてほしい。」といった様々な意見が出ます。それらをまとめて仕上げていくという手法をとっています。</p> <p>完成時には地域の皆さんに喜んでいただける公園ができるよう目指していきます。</p>
<p>松平委員</p>	<p>川の氾濫などの災害対策や防災に関して、事業計画ではどのような問題意識がありますか。</p>
<p>区画整理課長</p>	<p>エリア内には直接的に水害を受けるような場所はありませんが、先程お話がありました雨水対策においては、まだまだ水はけが悪いところ、大きく水たまりができる場所がございますので、下水道課と協議を行いながら対策を進めていくといった状況です。</p>
<p>建設部長</p>	<p>令和元年の台風第19号の時には、山間地域で土砂災害があり、まだ復旧できていない箇所もあります。</p> <p>区画整理地内には入間市に流れる藤田堀があり、何年か前に入間市で家が傾く災害があったことから、現在は測量を行い藤田堀の安全対策を進めています。</p>
<p>浅見委員</p>	<p>飯能地区は600ミリを超える雨が降ったことがないが、山間地域や名栗では650ミリ以上降ることもあります。広島のような災害が起こらないよう、対策を進めていただきたい。</p>
<p>委員長</p>	<p>他にご意見等ございますか。</p>

建設管理課長	<p>(「なし」の声あり)</p> <p>ないようですので、以上で審議を終了とさせていただきます。 本日、委員の皆様からいただいたご意見を評価監視委員会の意見とし、事後評価シートの上案に載せるということによろしいでしょうか。</p> <p>(「異議なし」の声あり)</p> <p>異議がない様ですので、ご了承いただけたものとして、市へ答申いたします。</p> <p>それでは、以上で議事を終了させていただきます。ご協力ありがとうございました。</p> <p>ありがとうございました。</p> <p>続いて、4 その他についてですが、事務局からは特にございませぬ。委員の皆様からは、何かございませぬでしょうか。</p> <p>(「なし」の声あり)</p> <p>特に無いようですので、これを持ちまして委員会を終了とさせていただきます。委員の皆様につきましては、長時間にわたりありがとうございました。</p> <p style="text-align: right;">閉会 15:30</p>
	<p>議事のでん末・概要を記載し、その相違ないことを証するためここに署名します。</p> <p>令和 年 月 日</p> <p>議長の署名 _____</p>