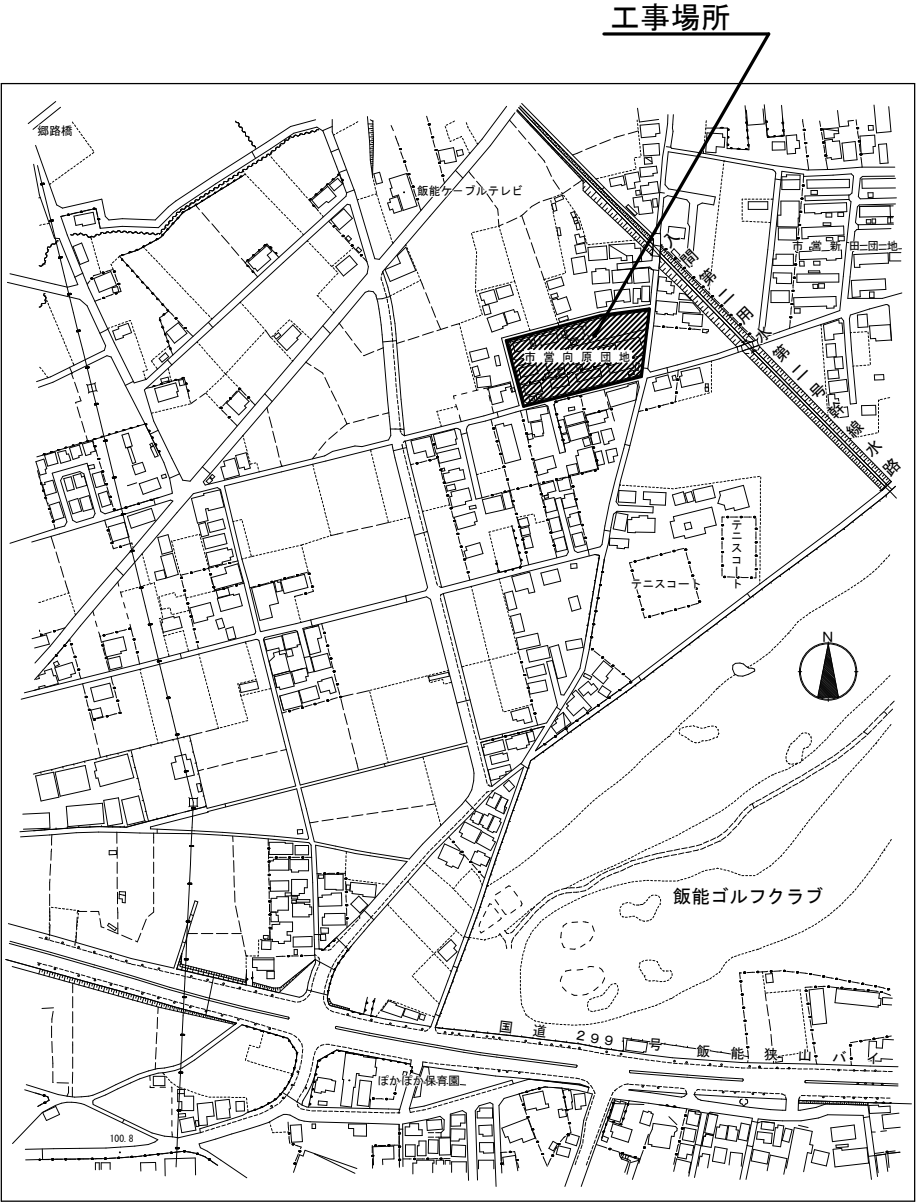


【工事概要】

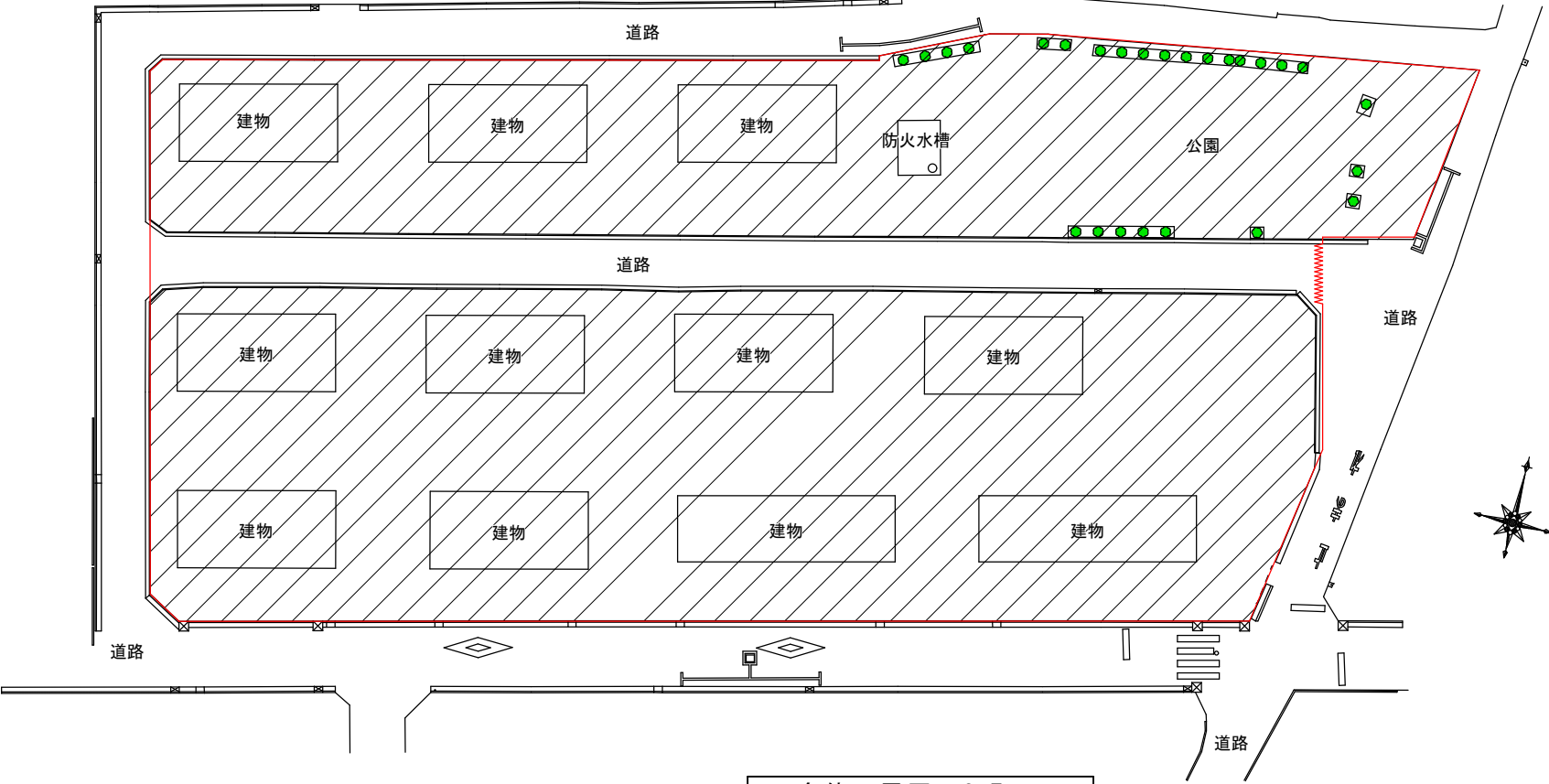
工 事 名	向原団地解体工事
工事場所	飯能市大字小久保1番地の1
建 築 年	昭和37年
建物規模	木造平屋建長屋（2戸長屋）11棟
建築面積	延床面積：計685.08㎡（60.48㎡×9棟、70.38㎡×2棟）

【特記事項】

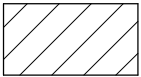
- ・解体作業及び発生材処理は、関係法令を遵守して行うこと。
- ・工事の施工にあたっては「建設工事に係る資材の再資源化等に関する法律」、「大気汚染防止法」、「石綿障害予防規則」等石綿処理に関する諸法令等を遵守する。
- ・工事に際し、関係機関への必要な届出手続等を遅滞なく行うこと
- ・解体建物に付属する各設備（電気・給排水衛生）及び敷地内の工作物についても、特記なき限りすべて撤去とする。
- ・敷地内及び建物内の残置物についても関係法令を遵守し、適正に撤去処分を行うこと。
- ・解体撤去後の敷地は整地をした上で引き渡すこと。
- ・各建物の養生シートについては4面囲いとし、防災シートを設置すること。
- ・請負金額が500万円以上となった場合、コリンズ（工事实績情報システム）への登録を実施すること。
- ・見積もりに際し現地調査（敷地内の状況確認）を行うこと。また、建物内を調査したい場合は、建築課へ連絡し、日程調整をしたうえで現地調査すること。
（連絡先：建築課営繕担当 TEL042-973-2170）



案内図 S=Free



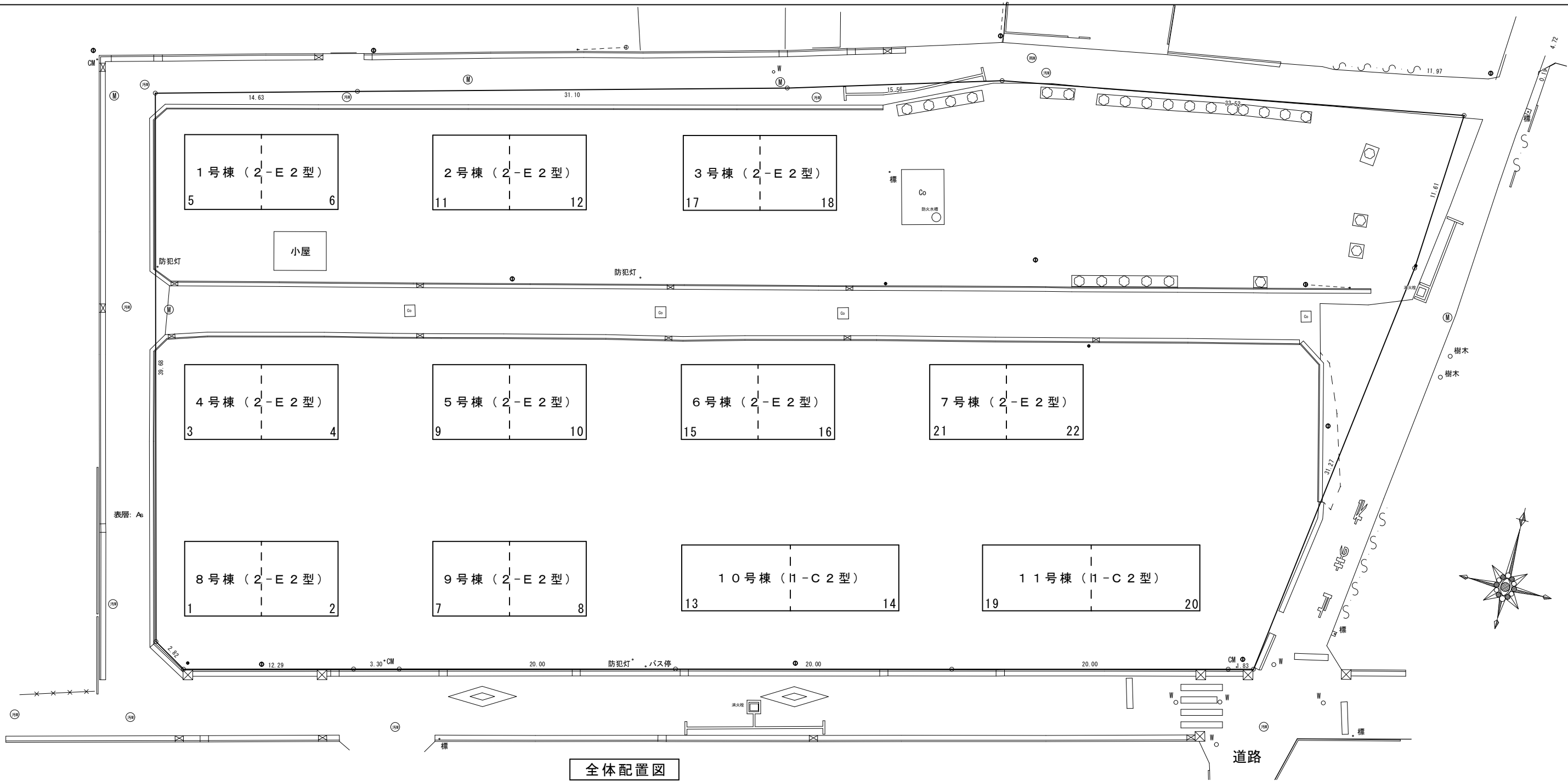
全体配置図 S=Free

 : この範囲を更地とする
(建物、植栽撤去。防火水槽除く)

 : ガードフェンス設置範囲を示す

 : キャスターゲートを示す

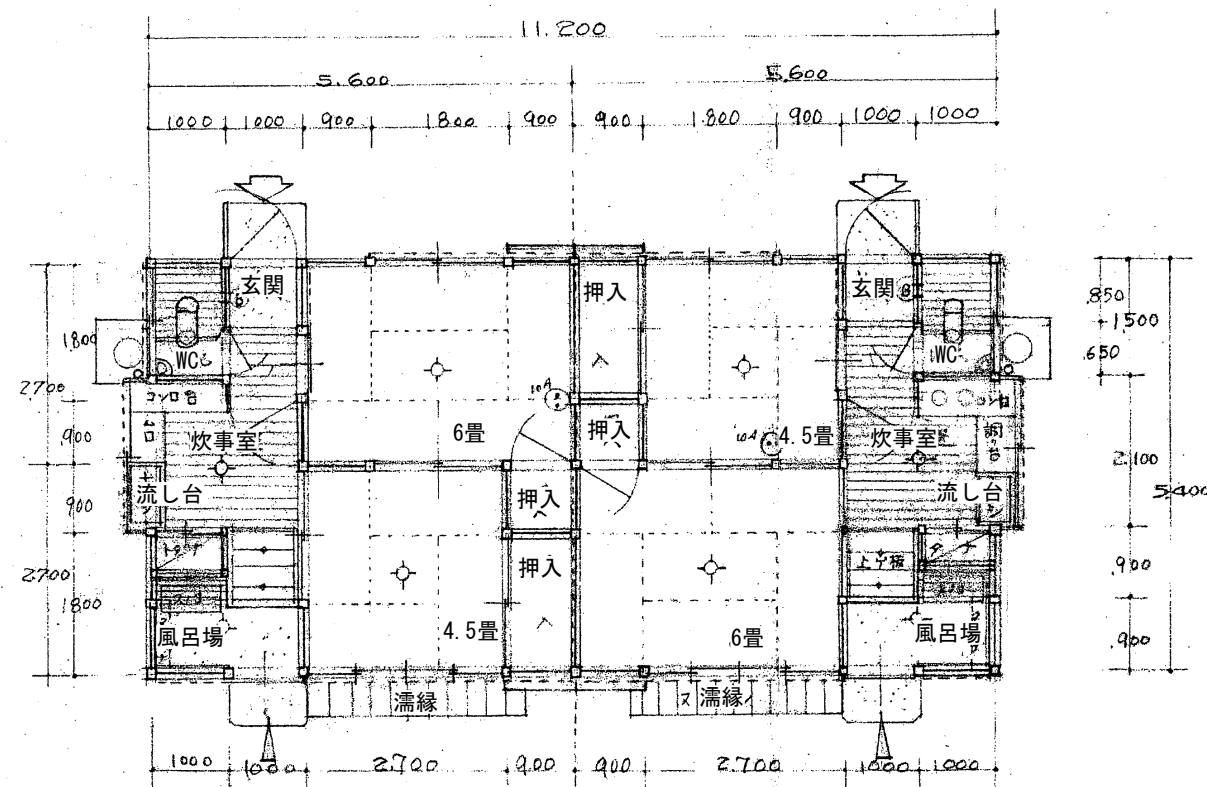
工 事 名	向原団地解体工事		
図面名称	案内図・配置図	縮 尺	A3 図示
設計年月	令和 7年 10月		
1／6	飯 能 市 建 設 部 建 築 課		



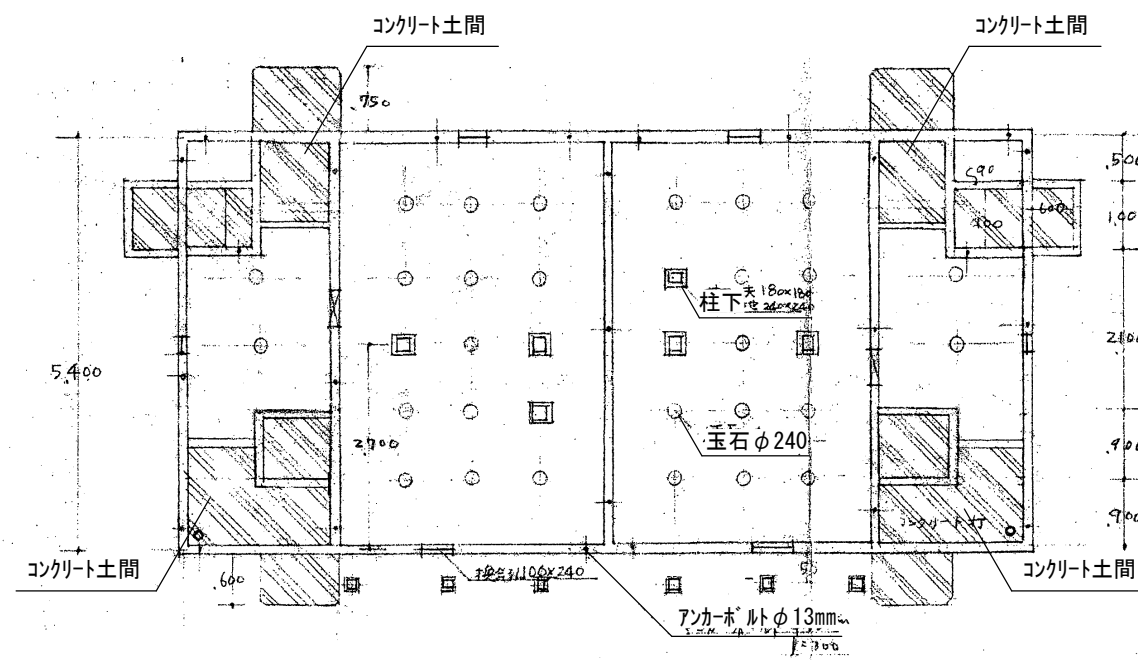
全体配置図

【石綿含有建材リスト】

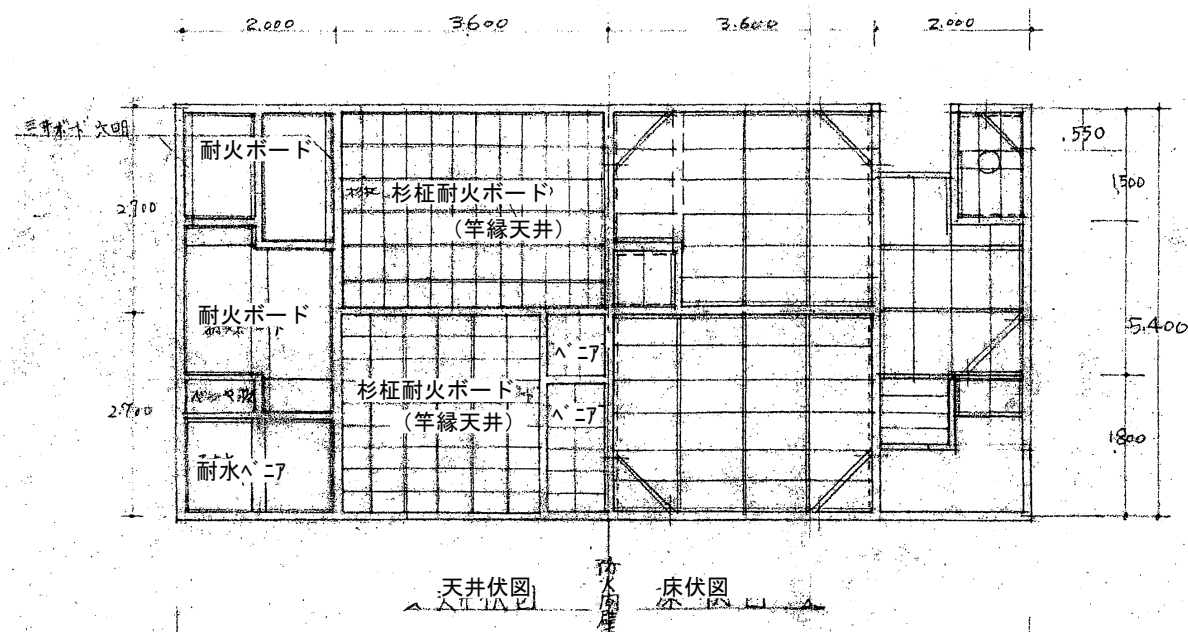
材 料	部 位	部屋番号	室名	材 料	部 位	部屋番号	室名	材 料	部 位	部屋番号	室名
石綿セメント管	管	1、14、19及び敷地内残置2本	—	クッションフロア	床	13	台所、便所	石こうボード	壁	19	和室6.0畳
カーペット	床	13	台所、便所			19	便所	クロス	壁	2	和室4.5畳
ビニル床シート	床	2	台所			21	便所			22	便所
クッションフロア	床	2	台所			22	台所	ケイカル板	壁	1	外壁
		3	台所、便所	フレキシブルボード	壁	12	台所			10	台所（ガス台下）
		4	台所、便所			15	浴室			20	台所
		5	台所、便所	石こうボード	壁	1	台所			業 務 名 向原団地解体工事 図面名称 配置図兼石綿含有建材リスト 設計年月 令和 7年 10月 2／6 縮 尺 A3 1/300	
		6	便所			2	台所				
		11	台所			15	和室4.5、和室6.0				
						17	玄関				



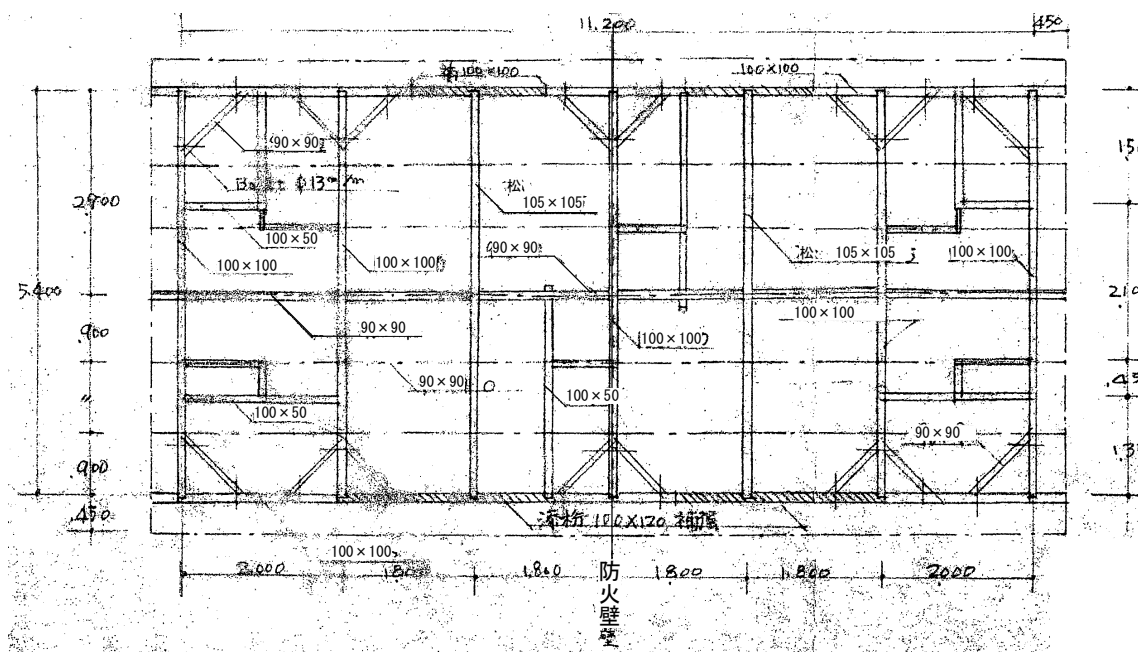
平面図 S:1/100



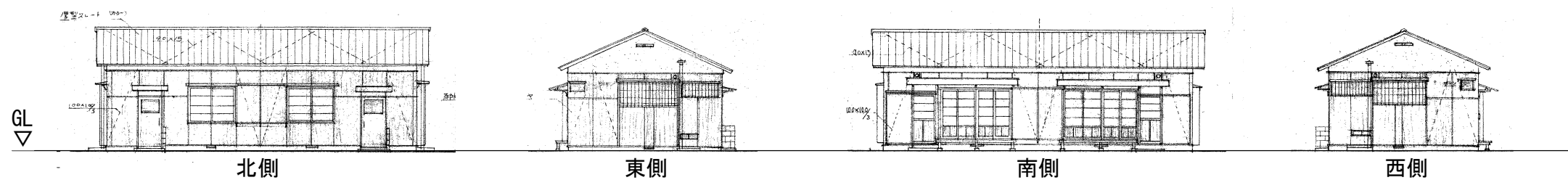
基礎伏図 S:1/100



天井伏図・床伏図 S:1/100



小屋伏図 S:1/100



立面図S:1/200

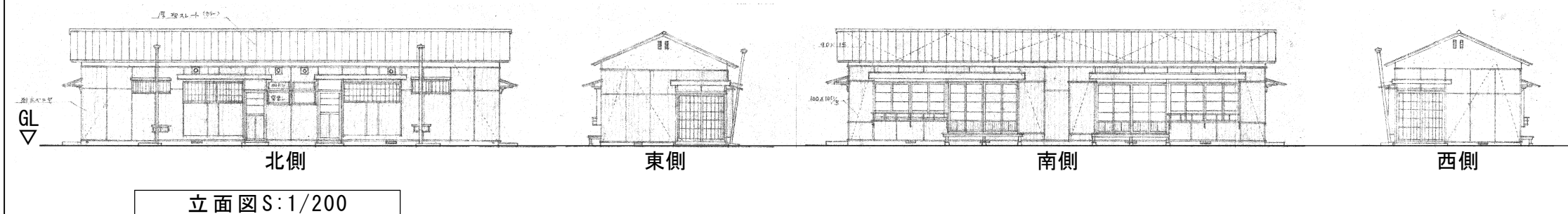
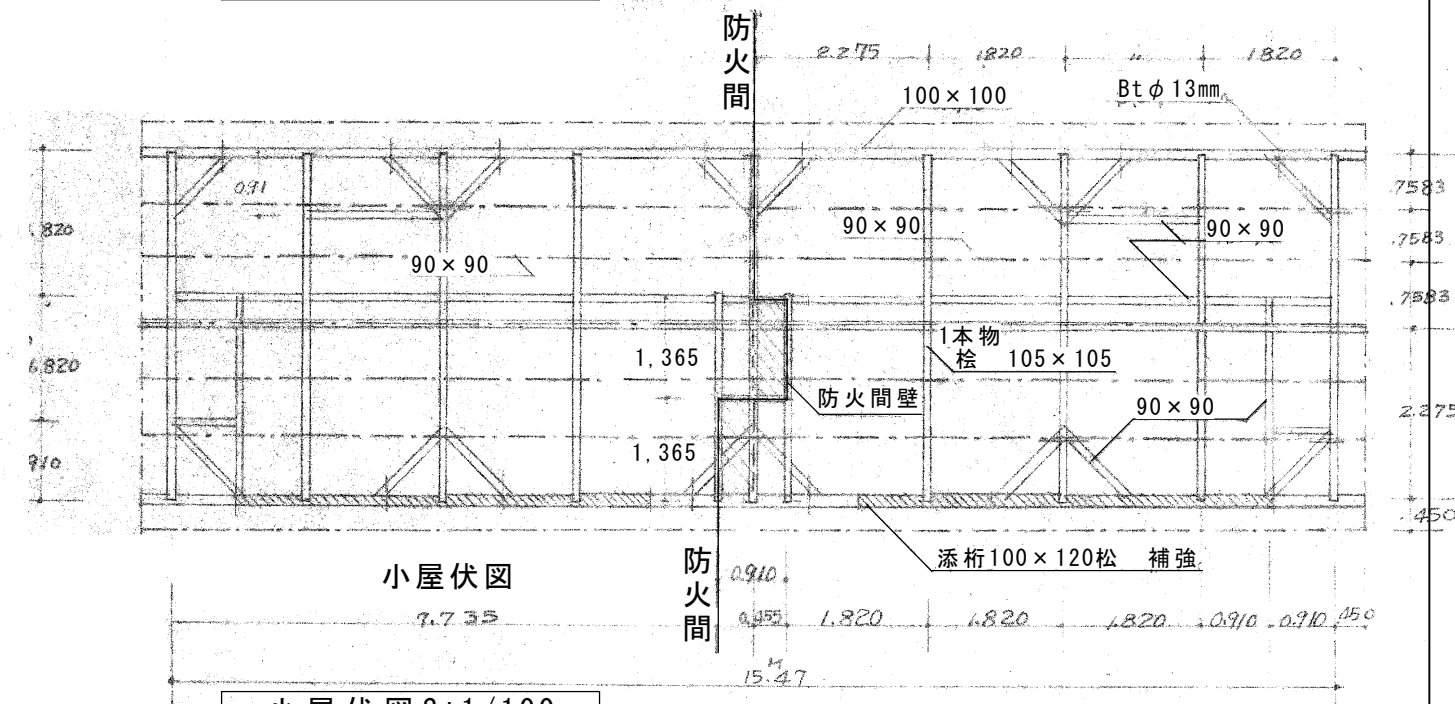
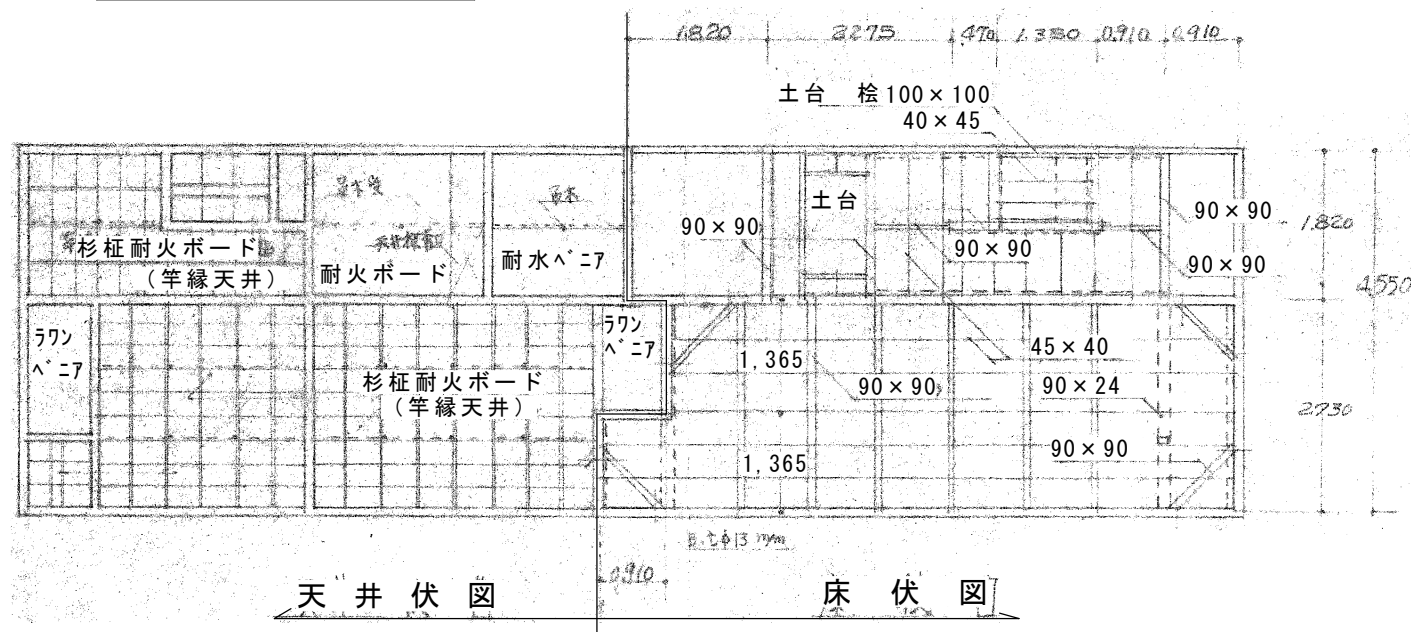
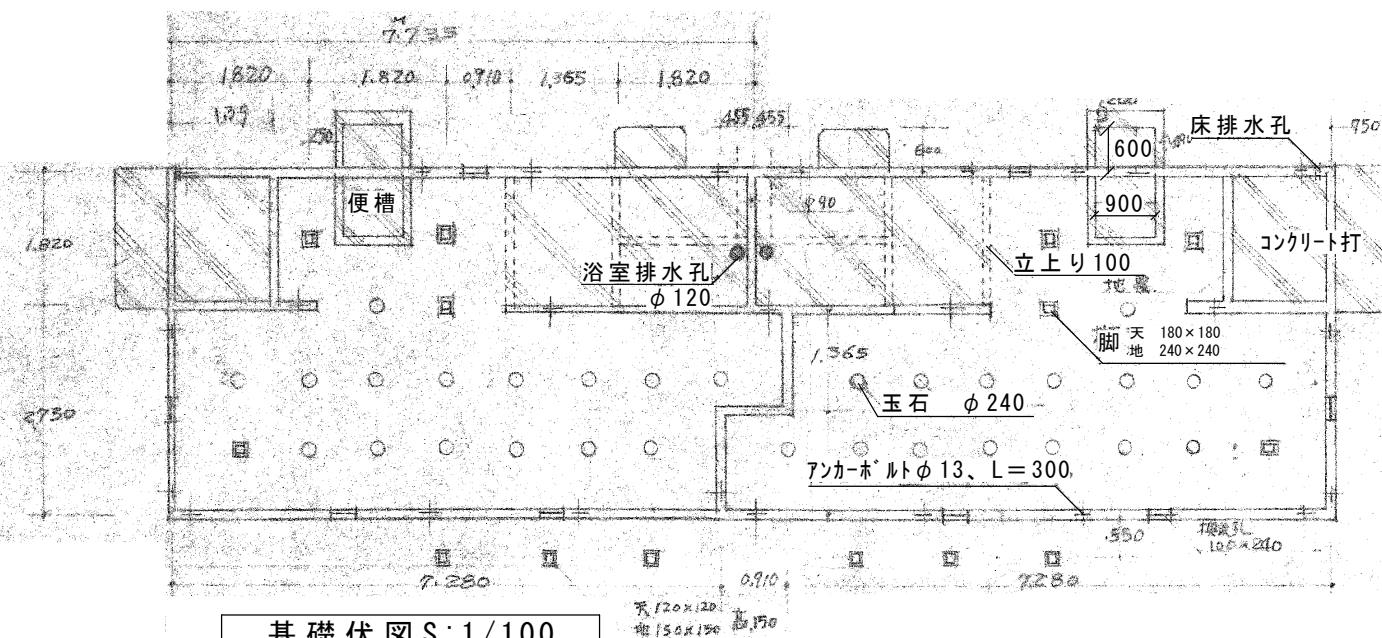
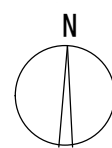
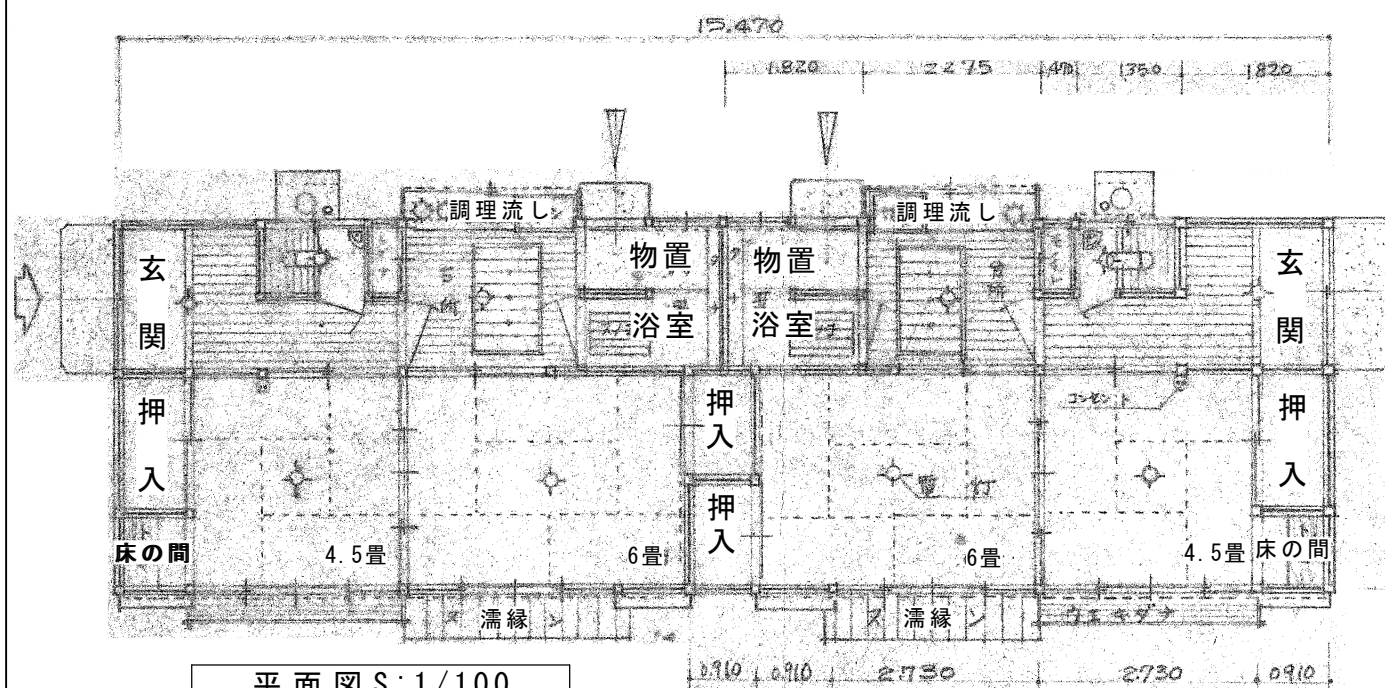
【2-E2型の概要】 (団地敷地に9棟あり)

建物面積	1棟 60.48㎡
	1戸 30.24㎡

【備考】

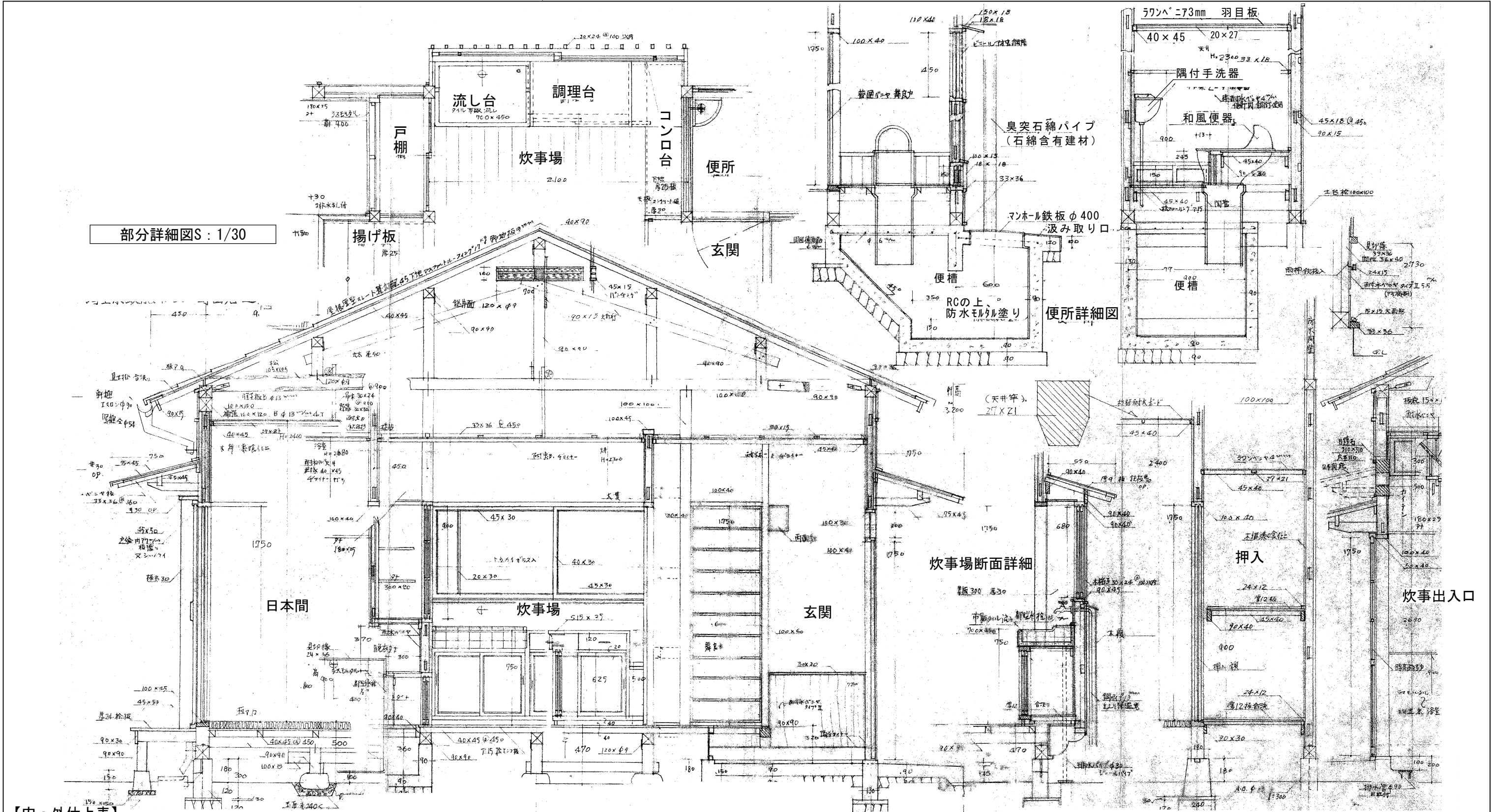
内外部仕上は、図番5/6の仕上表を参照

工 事 名	向原団地解体工事		
図面名称	(2-E2型) 各種図面	縮 尺	A3 図示
設計年月	令和 7年10月		
3/6	飯 能 市 建 設 部 建 築 課		



【1-C2型の概要】		(団地敷地に2棟あり)	
建物面積	1棟	70.3885㎡	
	1戸	35.1943㎡	
【備考】			
内外部仕上については、図番5／6にある、2-E2型の仕上表を参照			

工 事 名	向原団地解体工事		
図面名称	(1-C2型) 各種図面	縮 尺	A3 図示
設計年月	令和 7年 10月		
4 / 6	飯 能 市 建 設 部 建 築 課		



【内・外仕上表】										
内 部	室 名	床	巾木	壁	天井	備考	外 部	屋 根	厚型スレート葺仕上 4.5寸勾配 アスファルト・フィング+野地板下地	
	玄 関	縁甲板一部コンクリート叩き	化粧土台	漆喰塗り一部腰壁張り仕上	杉柂耐火ボード 竿縁天井	叩き部分排水付き		外 壁	耐水ペニヤ張り厚さ5.5mm防腐剤塗 上部モルタル漆喰仕上	
	4.5帖	畳	木仕上げ	漆喰塗り仕上	杉柂耐火ボード 竿縁天井			基 礎	布基礎 コンクリート打ち放し ノロ引き仕上	
	6 帖	畳	木仕上げ	漆喰塗り仕上	杉柂耐火ボード 竿縁天井					
	押 入	板張り厚さ12mm	木仕上げ	漆喰塗り仕上	ワノンペニヤ厚3mm	天袋付き		工 事 名	向原団地解体工事	
	炊事場	縁甲板一部揚げ板	木仕上げ	漆喰塗り仕上	耐火ボード 塗装仕上げ	造り付棚、目鏡石		図面名称	(2-E2型)詳細図・仕上表	縮 尺 A3 1/30
	便 所	縁甲板張り	木仕上げ	漆喰塗り一部ペニヤ張り仕上	ワノンペニヤ厚3mm 竿縁天井	手洗器取付、和便器		設計年月	令和 7年10月	
	浴室・物置	コンクリート打ちモルタル	モルタル仕上	腰モルタル上部耐水ペニヤ仕上	耐水ペニヤ厚4mm	床排水口、目鏡石		5/6	飯 能 市 建 設 部 建 築 課	

Architectural site plan showing building layouts, roads, and utility markers. The plan includes 11 buildings, a small house (小屋), and a bus stop (バス停). Dimensions and boundary lines are indicated.

Buildings and their types:

- 1号棟 (2-E 2 型)
- 2号棟 (2-E 2 型)
- 3号棟 (2-E 2 型)
- 4号棟 (2-E 2 型)
- 5号棟 (2-E 2 型)
- 6号棟 (2-E 2 型)
- 7号棟 (2-E 2 型)
- 8号棟 (2-E 2 型)
- 9号棟 (2-E 2 型)
- 10号棟 (1-C 2 型)
- 11号棟 (1-C 2 型)

Other features:

- 小屋 (Small House)
- 道路 (Road)
- バス停 (Bus Stop)
- 消火栓 (Fire Hydrant)
- 水メーター (Water Meter)
- 道路境界で切断 (Cut at Road Boundary)
- 位置指定道路 (Position Designated Road)
- 防犯灯 (Security Light)
- 標 (Marker)
- 樹木 (Trees)

Dimensions and boundary lines are indicated throughout the plan.