

主管課	土地区画整理事務所	会 計 名	
		笠縫土地区画整理特別会計	

事業の主な内容及び成果

○決算額の構成

【 歳 入 】

款	27年度		26年度		比較増減額	増減率
	決算額	構成比	決算額	構成比		
	円	%	円	%	円	%
保留地処分金	20,974,839	2.0	24,371,181	2.5	△ 3,396,342	△ 13.9
国庫支出金	168,283,000	15.8	127,518,000	12.9	40,765,000	32.0
繰入金	501,139,000	47.2	572,435,000	58.1	△ 71,296,000	△ 12.5
繰越金	94,344,328	8.9	44,625,833	4.5	49,718,495	111.4
諸収入	9,129	0.0	13,608	0.0	△ 4,479	△ 32.9
市債	277,400,000	26.1	217,000,000	22.0	60,400,000	27.8
合計	1,062,150,296	100.0	985,963,622	100.0	76,186,674	7.7

【 歳 出 】

款	27年度		26年度		比較増減額	増減率
	決算額	構成比	決算額	構成比		
	円	%	円	%	円	%
総務費	41,221,127	4.1	41,238,118	4.6	△ 16,991	△ 0.0
事業費	711,574,759	71.7	561,673,344	63.0	149,901,415	26.7
公債費	240,633,726	24.2	288,707,832	32.4	△ 48,074,106	△ 16.7
合計	993,429,612	100.0	891,619,294	100.0	101,810,318	11.4

事業の主な内容及び成果

○笠縫土地区画整理事業 概要

昭和62年度の事業認可以降、仮換地指定(平成3年度～)、建物移転(平成3年度～)、道路及び宅地の整備(平成2年度～)を行っている。平成26年度末までに4回の事業計画変更を行い、事業進捗率(建物移転戸数ベース)は、87.8%となっている。

西武池袋線元加治第7号踏切道拡幅・元加治第9号踏切道移設拡幅工事委託を実施した。

幹線道路整備に関連する生活道路である区画道路整備工事を4件実施した。

双柳岩沢線の関連する建物移転補償を実施した。

○保留地処分金

保留地7画地341.72㎡(一般保留地1画地121.06㎡・随意契約保留地6画地220.66㎡)を売却し、20,974,839円の保留地処分金の収入があった。

○土地区画整理審議会

土地区画整理審議会を2回開催し、評価員の選任及び仮換地指定について諮問し、答申を得た。また、仮換地指定及び換地設計の軽微な変更、平成27年度の事業進捗状況、来年度の事業予定について報告を行った。

○広報紙「飯能市土地区画整理事業ニュース」を2回発行した。

○仮換地指定

	26年度まで	27年度	合計
	㎡	㎡	㎡
仮換地指定面積	519,007.0	2,029.0	521,036.0

○使用収益の開始

	26年度まで	27年度	合計
	㎡	㎡	㎡
使用収益の開始面積	334,632.7	1,797.0	336,429.7

○管理地(41,370㎡)について、草刈り作業を委託した。(年4回)

○調査等委託関係

委託名	委託内容	委託費
建物等補償調査積算業務委託(その1)	(木造建物)再調査再積算3、(非木造建物)再調査再積算2、再積算1(工作物)調査積算4、再積算1(営業)調査積算1、(消費税)調査1	円 5,076,000
建物等補償調査積算業務委託(その2)	(木造建物)再調査再積算1、再積算10	2,700,000
測量及び換地修正業務委託(単価契約)	4級基準点測量22点、街区・画地確定測量杭打338点、石杭(金属鋌)埋設81点、換地修正70筆、杭打ち点検 111点等	10,432,660
社会資本総合整備計画事後評価及び新規整備計画図書作成業務委託	中心市街地周辺基盤整備計画事後評価図書作成 1式、土地区画整理事業地区整備計画新規計画図書作成1式	3,186,000

事業の主な内容及び成果

○ 踏切工事委託関係

委託名	委託内容	委託費
西武池袋線元加治第7号踏切道拡幅工事、元加治第9号踏切道移設拡幅工事委託	旧踏切施設撤去工事 1式	円 73,000,000

○ 工事関係

工事名	工事内容	工事費
道路整備工事	道路整備工事4件 延長L=424.6m 幅員W=4.0m～10m 舗装工A=2,653.0㎡	円 49,896,000
道路築造工事	道路築造延長L=115.0m 幅員W=4.0m～6.0m 舗装工A=295.0㎡	9,504,000
造成及び道路築造工事	道路築造延長L=211.0m 幅員W=6.0m 造成面積A=362.0㎡ 舗装工A=1,033.0㎡	18,360,000のうち 11,016,000は、28年度へ繰越

○ 物件移転関係

	26年度まで	27年度	合計
建物等移転数	戸 733	戸 14	戸 747