主管課	土地区画整理事務所	会計名
		双柳南部土地区画整理特別会計

事業の主な内容及び成果

○決算額の構成

【歳入】

款	27年度		26年度		比較増減額	増減率
	決算額	構成比	決算額	構成比		
	円	%	円	%	円	%
保留地処分金	2,336,858	0.7	58,412,032	15.8	△ 56,075,174	△ 96.0
国庫支出金	27,370,000	7.8	29,760,000	8.1	△ 2,390,000	△ 8.0
繰入金	220,821,000	63.2	191,970,000	52.0	28,851,000	15.0
繰越金	74,601,056	21.4	26,699,655	7.2	47,901,401	179.4
諸収入	2,394	0.0	4,860	0.0	△ 2,466	△ 50.7
市債	24,200,000	6.9	62,400,000	16.9	△ 38,200,000	△ 61.2
合計	349,331,308	100.0	369,246,547	100.0	△ 19,915,239	△ 5.4

【歳出】

款	27年度		26年度		比較増減額	増減率
	決算額	構成比	決算額	構成比		
	円	%	円	%	円	%
総務費	512,501	0.2	596,238	0.2	△ 83,737	△ 14.0
事業費	236,331,122	72.8	205,800,890	69.8	30,530,232	14.8
公債費	87,608,046	27.0	88,248,363	30.0	△ 640,317	△ 0.7
合計	324,451,669	100.0	294,645,491	100.0	29,806,178	10.1

事業の主な内容及び成果

○双柳南部土地区画整理事業 概要

平成4年度の事業認可以降、仮換地指定(平成9年度～)、建物移転(平成10年度～)、道路及び宅地の整備(平成5年度～)を行っている。平成26年度末までに2回の事業計画変更を行い、事業進捗率(建物移転戸数ベース)は、19.4%となっている。

公共下水道を西進させるべく建物補償を実施した。道路整備工事に併せて雨水管布設工事を実施した。

○保留地処分金

随意契約保留地2画地48.51㎡を売却し、2,336,858円の保留地処分金の収入があった。

○土地区画整理審議会

土地区画整理審議会を2回開催し、評価員の選任及び仮換地指定について諮問し、答申を得た。また、仮換地指定及び換地設計の軽微な変更、平成27年度の事業進捗状況、来年度の事業予定について報告を行った。

○広報紙「飯能市土地区画整理事業ニュース」を2回発行した。

○仮換地指定

	26年度まで	27年度	合計
仮換地指定面積	206,942.0 ㎡	3,450.0 ㎡	210,392.0 ㎡

○使用収益の開始

	26年度まで	27年度	合計
使用収益の開始面積	123,085.0 ㎡	2,732.0 ㎡	125,817.0 ㎡

○管理業務委託

- ・管理地(33,914㎡)について、草刈り作業を委託した。(年4回)
- ・下水道管(採納管)について、清掃作業を実施した。(管渠5,721.0m)

○調査等委託関係

委託名	委託内容	委託費
建物等補償調査積算業務委託(その1)	(木造建物)調査積算2、再積算2、(工作物)調査積算4	円 2,214,000
建物等補償調査積算業務委託(その2)	(木造建物)再積算4、(工作物)調査積算1	1,134,000
測量及び換地修正業務委託(単価契約)	4級基準点測量12点、街区・画地確定測量杭打121点、石杭(金属釘)埋設31点、換地修正49筆、杭打ち点検33点等	4,767,354

事業の主な内容及び成果

○ 工事関係

工事名	工事内容	工事費
道路整備及び造成工事	延長L=176.8m 幅員W=6.0~8.0m 舗装工A=1062.0m ² 雨水管L=112.0m 造成面積A=1533.0m ²	円 44,592,120
暫定雨水管整備工事	雨水管L=84.0m 舗装工A=234.0m ²	21,357,000
舗装新設工事	延長L=106.0m 幅員W=6.0m 舗装工A=600.0m ²	5,292,000

○ 物件移転関係

	26年度まで	27年度	合計
建物等移転数	戸 126	戸 6	戸 132